



**KOMUNALAC-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.**  
**DELNICE**  
**Supilova 173**

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU**  
**OD 01.01.2015. DO 31.12.2015. GODINE**

**Delnice, travanj 2016. godine, broj: 210/16.**

# SADRŽAJ

## I POSLOVNI IZVJEŠTAJ

1. Uvod	str. 3
2. Osnovni podaci o poslovanju	str. 5
3. Organizaciona shema društva	str. 7
4. Rad organa upravljanja društva	str. 8
4.1. Nadzorni odbor	
4.2. Skupština društva	
5. Djelatnost društva	str. 10
5.1. Radovi na vodoopskrbi	
5.2. Radovi na zaštiti voda od zagađivanja	
5.3. Regionalni vodoopskrbni sustav Gorski kotar	
6. Uvjeti poslovanja	str. 21
7. Zaštita okoliša	str. 22
8. Prijedlog mjera za 2016. godinu	str. 22

## II FINACIJSKI IZVJEŠTAJ

1. Sažetak financijskog izvještaja	str. 23
2. Izvještaj o stanju imovine sa bilješkama	str. 24
3. Račun dobiti i gubitka sa bilješkama	str. 31
4. Izvještaj po obračunskim jedinicama	str. 35
5. Usporedba sa financijskim planom	str. 36
6. Likvidnost i financijska stabilnost društva	str. 37
7. Ekonomičnost	str. 37

Prilog br. 1

Prilog br. 2

# I POSLOVNI IZVJEŠTAJ

## 1. UVOD

Člankom 250. stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da je uprava društva dužna jednom godišnje u pisanom obliku podnijeti Skupštini izvještaj o stanju društva. U skladu sa navedenom obvezom napravljen je ovaj izvještaj koji se odnosi na razdoblje od 01.siječnja do 31. prosinca 2015. godine.

U izvještaju je prikazan razvoj i rezultat poslovanja društva te financijsko stanje uz opis glavnih rizika i nesigurnosti kojima je društvo izloženo. Sukladno članku 250. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima u izvještaju su prikazani:

- svi značajni poslovni događaji
- očekivani razvoj društva
- djelovanje društva na području istraživanja i razvoja
- podaci bitni za prosudbu stanja imovine društva, obveza, financijskog položaja, dobitka i gubitka

Pod sadašnjim nazivom društvo je započelo sa radom 01.siječnja 2014. godine iako se godinom osnivanja može smatrati 1955. godina kada je za potrebe bivše općine Delnice osnovano društvo koje je obavljalo poslove vodoopskrbe, odvodnje, odvoza i deponiranja otpada kao i neke druge poslove (zanatske, upravljanje grobljem, naplata tržnice i sl.), a koje je do 31.prosinca 2013. djelovalo pod nazivom Komunalac d.o.o. Delnice.

Koncem 2013. godine završili smo osnovne aktivnosti u vezi usklađenja poslovanja tvrtke Komunalac d.o.o. sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama. Kao rezultat toga izvršeno je odvajanje djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje od ostalih djelatnosti te je na Trgovačkom sudu registrirana tvrtka koja djeluje pod nazivom Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice. Sjedište društva je u Delnicama, Supilova 173, OIB 13670112490, a društvo je registrirano za slijedeće djelatnosti:

- djelatnost javne vodoopskrbe
- djelatnost javne odvodnje
- djelatnost ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće za vlastite potrebe
- izvođenje priključaka
- umjeravanje vodomjera
- proizvodnju energije za vlastite potrebe
- djelatnost uzorkovanja i ispitivanja kakvoće vlastitih otpadnih voda

Društvo svoje djelatnosti obavlja na području grada Delnica i općina Brod Moravice, Skrad, Ravna Gora, Mrkopalj, Lokve i Fužine, a osnovne djelatnosti društva su javna vodoopskrba i odvodnja, izrada priključaka i umjeravanje vodomjera. Važno je napomenuti da nam je sa koncem 2015. godine prestala važiti potvrda o umjeravanju za uređaje za ispitivanje vodomjera, a za koju nismo zatražili produljenje jer je uvjet za dobivanje zamjena kompletne opreme i povećanje

prostora baždarnice što nam je ekonomski potpuno neisplativo zbog malog broja vodomjera koje umjeravamo kao i prelaska na vodomjere sa mogućnošću daljinskog očitavanja.

Aktivnosti djelatnika i uprave društva tijekom 2015. godine bile su prvenstveno vezane uz nastavak ili početak realizacije projekata iz planova upravljanja vodama kao i nastavak aktivnosti oko organizacije rada i funkcioniranja društva nakon procesa razdvajanja.

Osnovne aktivnosti vezane za nastavak radova na realizaciji projekata iz planova upravljanja vodom su obilježile i usmjerile rad društva do kraja 2015. godine, a to su:

- nastavak izgradnje sustava javne odvodnje Delnica, Ravne Gore, Mrkoplja, Skrada i Brod Moravica
- sanacija postojećih cjevovoda u zoni izgradnje sustava javne odvodnje Delnica, Ravne Gore, Mrkoplja, Skrada i Brod Moravica
- nastavak radova na izgradnji vodnih građevina koji čine dio regionalnog vodoopskrbnog sustava Gorski kotar
- sudjelovanje u projektu "Vodnokomunalna infrastruktura-Švicarsko-Hrvatski program suradnje"
- sudjelovanje u projektu "Konceptijsko rješenje sa predstudijom izvodljivosti vodoopskrbne Gorskog kotara"

U navedenom razdoblju velikim zalaganjem svih djelatnika društva i organa upravljanja uspjeli smo:

- izvršiti sve poslove i zadatke iz redovitih djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i ostali poslovi iz djelatnosti za koje smo registrirani)
- ispuniti obaveze iz ugovora o sufinanciranju radova iz programa korištenja i zaštite voda u suradnji sa Hrvatskim vodama i JLS
- nastaviti radove na izgradnji regionalnog vodoopskrbnog sustava Gorski kotar
- nastaviti radove na izgradnji kanalizacijskih kolektora u Delnicama, Ravnoj Gori, Mrkoplju, Skrada i Brod Moravicama
- nastaviti sanaciju postojećih vodoopskrbnih sustava uz izgradnju novih vodnih građevina (cjevovodi i ostale vodne građevine)

Sagledavajući poslovanje društva do kraja 2015. godine, bez obzira na negativan rezultat poslovanja, mogu izraziti svoje zadovoljstvo činjenicom da smo usprkos svim problemima i poteškoćama koje su pratile rad društva zalaganjem djelatnika, vlasnika i članova organa upravljanja uspjeli realizirati većinu planiranih aktivnosti. Svakako treba uvažiti i činjenicu da je dio problema i poteškoća koje su ostale nakon razdvajanja dodatno opteretio poslovanje društva i tijekom 2015. godine.

## 2. OSNOVNI PODACI O POSLOVANJU

### 2.1. VODOOPSKRBA

Tijekom 2015. godine ukupno smo prodali 632.951 m<sup>3</sup> vode, a to je u odnosu na 2014. godinu povećanje za 4,15% ili u apsolutnom iznosu povećanje iznosi 25 210 m<sup>3</sup>. Iako se radi o relativno malom povećanju količine prodane vode to je podatak koji veseli jer smo u vremenu od 2007. do 2014. godine imali stalno smanjenje količine prodane vode, a koje je u navedenom razdoblju iznosilo 26,45%. Udio pojedinih korisnika u potrošnji vode tijekom 2015. godine je:

Domaćinstva .....	412 623 m <sup>3</sup>
Domaćinstva (u kućnim savjetima).....	63 318 m <sup>3</sup>
Gospodarstvo .....	157 010 m <sup>3</sup>

---

UKUPNO	632 951 m <sup>3</sup>
--------	------------------------

---

Analizirajući podatke o proizvedenoj količini vode sa podacima o prodanoj količini vode za razdoblje 1996. – 2015. godine dolazimo do podataka o gubicima vode u navedenom razdoblju (podaci do 2013. godine preuzeti su iz izvještaja o poslovanju tvrtke Komunalac d.o.o.)

GODINA	PROIZVEDENO m <sup>3</sup>	PRODANO m <sup>3</sup>	GUBITAK	%
1996.	2.513.320	1.437.558	1.075.762	43
1997.	2.586.703	1.383.999	1.202.704	47
1998.	2.600.880	1.336.128	1.264.752	49
1999.	2.548.459	1.156.725	1.391.734	54,6
2000.	2.357.130	1.042.046	1.315.084	55,8
2001.	2.198.478	940.074	1.258.404	57,24
2002.	2.036.369	857.967	1.178.402	57,87
2003.	1.475.847	757.404	718.443	48,68
2004.	1.133.225	663 329	469.896	41,46
2005.	1.053.673	662.095	391.578	37,16
2006.	1.117.771	720 198	395.573	35,57
2007.	1.232.559	826.321	406.238	32,96
2008.	1.165.123	780.250	384.873	33,03
2009.	1.057.473	707.458	350.015	33,10
2010.	1.018.009	681.187	336.822	33,08
2011.	1.012.223	681.256	339.967	32,70
2012.	1.008.331	673.346	334.985	33,22
2013.	941.253	630.998	310.255	32,96
2014.	906.075	607.741	298.334	32,93
2015.	937.921	632.951	304.970	32,52

Gubitak vode je tijekom 2015. godine manji u odnosu na 2014. godinu i iznosi 0,41% što samo na prvi pogled predstavlja mali iznos. Bez obzira na sve, to je podatak koji veseli naročito ako se uvaži činjenica iz izvještaja o poslovanju za 2014. godinu gdje smo naveli da će konačni efekt radova na sanaciji cjevovoda i priključaka u Delnicama u Supilovoj ulici biti vidljivi tek 2016. godine i to zato jer su radovi završeni koncem 2015. godine. Svakako treba uzeti u obzir i činjenicu da smo radove na sanaciji cjevovoda u Ravnoj Gori i Mrkoplju nastavili tijekom 2015. godine, a efekat istih biti će vidljiv tek 2017. godine zbog planiranog završetka radova u 2016. godini.

Analizirajući gubitke po pojedinim sustavima vidljivo je da je do smanjenja gubitaka došlo u svim sustavima osim u sustavima Crni Lug, Mrkopalj i Brod na Kupi. Do povećanja gubitaka u sustavu Mrkopalj došlo je zbog izvođenja radova na sanaciji cjevovoda dok za povećanje gubitaka u sustavu Crnog Luga i Broda na Kupi moramo izvršiti dodatne analize i utvrditi stvarne razloge povećanja.

Bez obzira što smo sa radovima na sanaciji cjevovoda nastavili i tijekom 2015. godine teško je očekivati značajnije smanjenje gubitaka u svim sustavima dok se ne sanira kompletna vodoopskrbna mreža jer se gotovo svakodnevno pojavljuju nove kritične točke, a jedna od najizraženijih je u Skradu na području Planine. Važno je napomenuti da smo radove na sanaciji cjevovoda na području Planine započeli koncem 2015. godine, a sve prema dogovoru sa predstavnicima tvrtke HEP ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka koji na istoj lokaciji izvode radove na zamjeni svoje postojeće infrastrukture.

Teško se može očekivati značajnije smanjenje gubitaka bez sustavnog planiranja, izrade tehničke dokumentacije i nabave odgovarajuće opreme. Upravo iz tog razloga društvo je uz sufinanciranje Hrvatskih voda nastavilo izradu konceptijskog rješenja vodoopskrbe. U okviru tog projekta izvršena je analiza postojećeg stanja i analiza potreba za vodom na osnovu čega je izrađen matematički model. Slijedeći korak je određivanje i definiranje tzv. DMA zona (zone različitih tlakova sa mogućnošću regulacije), uz istovremenu novelaciju sadašnjeg tehničkog rješenja nadzorno upravljačkog sustava. Kao završni korak u tom projektu izraditi će se aproksimativni troškovnici za sve predložene-potrebne mjere na unapređenju sustava, a to bi trebalo predstavljati polazne točke za sve buduće aktivnosti.

Važno je napomenuti da će se u okviru ovog projekta izraditi i konceptijska rješenja za područje Čabra i Vrbovskog, naravno pod uvjetom ako se isporučitelji vodnih usluga sa tih područja uključe u sufinanciranje po kriteriju kojega treba dogovoriti, a koji će biti prihvatljiv za sve.

Tijekom 2015. godine cijena vodne usluge-javne vodoopskrbe nije se mijenjala, ali smo zbog mišljenja neovisne revizorske tvrtke koja je izvršila reviziju financijskih izvještaja u skladu sa člankom 207. Zakona o vodama pripremili dokumentaciju za promjenu cijene vodne usluge o čemu je Nadzorni odbor raspravljao na sjednici održanoj 18. prosinca 2015. godine i na kojoj je donesena odluka o davanju suglasnosti na predloženu cijenu.

Obračun fiksnog dijela vodne usluge vršili smo prema cjeniku od 01. travnja 2012. godine, a obračun varijabilnog dijela vodne usluge prema cjeniku od 01. siječnja 2012. godine.

Fiksni dio cijene za domaćinstva od 01. travnja 2012. godine iznosi 15,00 kn za vodomjere profila do 40 mm, odnosno 30,00 kn za vodomjere profila 50-100mm.

Istovremeno za priključke u gospodarstvu od 01.travnja 2012. godine cijena fiksnog dijela za vodomjere do 40mm iznosi 30,00 kn, a za vodomjere profila 50 – 150 mm 50,00 kn. Sve navedene cijene su bez PDV-a.

Varijabilni dio cijene vode (iznos sa PDV-om, naknadom za korištenje i zaštitu voda i naknadom za razvoj) od 01.travnja 2014. godine iznosio je 11,89 kn/m<sup>3</sup> za domaćinstva, odnosno 15,92 kn/m<sup>3</sup> za gospodarstvo.

### **2.3. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA**

Bez obzira na činjenicu da je na području svih jedinica lokalne samouprave koji su osnivači i vlasnici društva djelomično izgrađen sustava fekalne odvodnje, društvo ne pruža kontinuirano ovu vrstu vodne usluge i ista se ne naplaćuje. Tijekom 2015. godine nije bilo troškova rada na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda u Delnicama budući su nastavljeni radovi na rekonstrukciji te vodne građevine. Početak probnog rada uređaja planiran je za lipanj 2016. godine, a završetak radova, kojim će biti obuhvaćeno i izdavanje uporabne dozvole nakon jednogodišnjeg probnog rada, planiran je za lipanj 2017. godine.

Cijenu vodne usluge-javne odvodnje nismo do sada formirali, ali aktivnosti oko izgradnje, odnosno, rekonstrukcije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Delnicama (rekonstrukcija), Ravnoj Gori i Mrkoplju (izgradnja) te aktivnosti oko preuzimanja u vlasništvo sustava javne odvodnje na području općine Fužine postavljaju pred društvo nove obveze i izazove. Tijekom 2016. godine morati ćemo povećati broj zaposlenih ljudi u društvu, a u skladu sa dinamikom izgradnje sustava javne odvodnje te će paralelno sa tim formirati i početi naplaćivati cijenu vodne usluge-javne odvodnje.

### **3. ORGANIZACIONA SHEMA DRUŠTVA**

Uvažavajući činjenice da društvo postoji tek dvije godine i da tijekom 2015. godine nije došlo do bitnih promjena vezanih uz ujedinjenje isporučitelja vodnih usluga na nivou vodouslužnih područja, teško je govoriti o nekoj stalnoj organizacionoj shemi društva. Završetkom postupka odvajanja sa osnivanjem novog trgovačkog društva nastojali smo djelatnike rasporediti tako da oba trgovačka društva mogu redovito obavljati sve djelatnosti uz pozitivan rezultat poslovanja, a takav trend nastojali smo održati i tijekom 2015. godine.

Na početku kalendarske godine, u tvrtki Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. bilo je zaposleno 13 djelatnika, a poslove zajedničkih službi (opći,kadrovski i financijsko računovodstveni poslovi) i dio poslova tehničke pripreme je za potrebe društva obavljala tvrtka Komunalac d.o.o. Delnice. Na kraju 2015. godine u društvu je bio zaposlen isti broj djelatnika kao na početku godine.

Struktura stručne spreme djelatnika koji su na kraju 2015. godine bili zaposleni u tvrtki Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. prikazana je u slijedećoj tablici.

STRUČNA SPREMA	BROJ DJELATNIKA	POSTOTAK %
VSS	/	/
VŠS	2	15,38
SSS	7	53,85
VKV	1	7,69
KV	3	23,08
NKV	/	/
UKUPNO	13	100,00

Važno je napomenuti da je ovakvo stanje u vezi broja zaposlenih samo privremenog karaktera. Kao javni isporučitelj vodnih usluga morati ćemo uskladiti svoje poslovanje sa važećim zakonskim i podzakonskim aktima. Isti nam za sada dozvoljavaju ovakav način organiziranja poslovanja društva bez obzira na uvjete koji isporučitelji vodnih usluga moraju ispunjavati da bi dobili-imali dozvole za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

#### 4. RAD ORGANA UPRAVLJANJA DRUŠTVA

##### 4.1. NADZORNI ODBOR

Tijekom 2015. godine održane su dvije sjednice Nadzornog odbora društva na kojima se raspravljalo o slijedećim temama:

- godišnji izvještaj o poslovanju društva za 2014. godinu
- revidiranom godišnjem financijskom izvještaju za 2014. godinu i reviziji financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama
- prijenosu vlasništva nad vodnim građevinama koje su u vlasništvu JLS
- planovima upravljanja vodama-zaštita i korištenje voda za 2016. godinu
- poslovnom planu sa financijskim smjernicama za 2015. godinu-izmjena broj 1
- poslovnom planu sa financijskim smjernicama za 2016. godinu
- korekciji cijene vodne usluge – javna vodoopskrba

Rad članova Nadzornog odbora usklađen je sa Društvenim ugovorom, Zakonom o trgovačkim društvima i Poslovníkom o radu Nadzornog odbora. Važno je napomenuti da mandat članovima, koji traje 4 godine, sadašnjem sastavu Nadzornog odbora, bez obzira na činjenicu da društvo djeluje od 01.siječnja 2014. godine, prestaje 16.prosinca 2017. godine, jer je Skupština društva odluku o imenovanju članova Nadzornog odbora donijela na sjednici koja je održana 16.prosinca 2013. godine.

Osim članova Nadzornog odbora u radu istoga sudjelovali su i djelatnici društva prvenstveno zbog pojašnjenja dostavljenog materijala, obrazloženja pojedinih prijedloga i davanja informacija nakon kojih je Nadzorni odbor donio slijedeće odluke:

- odluku o davanju suglasnosti na godišnji izvještaj o poslovanju za 2014. godinu koji je dostavljen Skupštini društva na usvajanje

- odluku o davanju suglasnosti na revidirani financijski godišnji izvještaj za 2014. i reviziju financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama
- odluku o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2015. godinu – izmjena broj 1
- odluku o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2016. godinu
- odluku o davanju suglasnosti na planove upravljanja vodama za 2016. godinu
- odluku o davanju suglasnosti o promjeni cijene vodne usluge – javne vodoopskrbe

## **4.2. SKUPŠTINA DRUŠTVA**

Tijekom 2015. godine održane su dvije sjednice Skupštine društva. U radu Skupštine sudjelovali su predstavnici svih jedinica lokalne samouprave koji su osnivači i vlasnici tvrtke kao i predstavnici društva, prvenstveno zbog pojašnjenja dostavljenog materijala i obrazloženja pojedinih prijedloga.

Rad Skupštine društva usklađen je sa Zakonom o trgovačkim društvima, Društvenim ugovorom i Poslovníkom o radu Skupštine, a na sjednicama održanim dana 27.veljače i 18.lipnja 2015. godine raspravljalo se je o:

- planu upravljanju voda – korištenje voda za 2015. godinu
- planu upravljanja voda – zaštita voda od zagađivanja za 2015. godinu
- prijenosu vlasništva nad vodnim građevinama u vlasništvu JLS
- imenovanju revizora za 2014. godinu
- nagradi članovima Nadzornog odbora
- godišnjem izvještaju društva za 2014. godinu
- revidiranom godišnjem financijskog izvještaju za 2014. godinu i reviziji financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama
- razrješnici članu uprave za 2014. godinu
- imenovanju revizora za 2015. godinu

Nakon provedene rasprave jednoglasno su donesene slijedeće odluke:

- odluka o prihvaćanju plana upravljanja vodama – korištenje i zaštita voda od zagađivanja za 2015. godinu
- odluka o imenovanju revizora za 2014. godinu
- odluka o visini nagrade članovima Nadzornog odbora
- odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2014. godinu
- odluka o pokriću gubitaka za 2014. godinu
- odluka o izvješću revizora društva za 2014. godinu
- odluka o davanju razrješnice članu uprave
- odluka o imenovanju revizora za 2015. godinu

Skupština društva nije donijela odluku o načinu prijenosu vlasništva nad vodnim građevinama u vlasništvu JLS, te će istu trebati donijeti tijekom 2016. godine.

## 5. DJELATNOSTI DRUŠTVA

U studenom 2014. godine osnivačima i vlasnicima društva dostavili smo dopise s molbom da nam dostave prijedloge planova radova na razvoju vodoopskrbe i zaštite voda. Koncem godine na osnovu dostavljenih prijedloga radova i vlastitih spoznaja izradili smo planove upravljanja voda-zaštita i korištenje voda u 2015. godini. U skladu sa važećim Društvenim ugovorom Nadzorni odbor je o planovima raspravljao na sjednici održanoj 18.prosinca 2014. godine, a Skupština društva je odluku o prihvaćanju planova donijela na sjednici održanoj dana 27.veljače 2015. godine.

### 5.1. RADOVI NA VODOOPSKRBI

Planom upravljanja voda – korištenje voda u 2015. godini na području djelovanja društva predviđeni su radovi na modernizaciji vodoopskrbnih sustava, radovi na izgradnji, rekonstrukciji ili sanaciji cjevovoda kao i izrada projektne dokumentacije. Planom rada za 2015. godinu predviđeno je izvođenje radova ukupne vrijednosti 29.980.000,00 kn, od čega vrijednost radova na modernizaciji sustava iznosi 14.400.000,00 kn, za izgradnju, rekonstrukciju ili sanaciju cjevovoda predviđeno je 13.500.000,00 kn, a za izradu projektne dokumentacije 2.080.000,00 kn.

Udruživanjem sredstava jedinica lokalne samouprave, Hrvatskih voda i društva, sufinancirani su radovi predviđeni planom razvoja vodoopskrbe u 2015. godini. Početkom travnja 2015. godine počeli smo ili smo nastavili izvoditi radove započete 2014. godine, a koji su bili uvršteni u planove i proračun Hrvatskih voda za 2015. godinu. Također smo počeli ili nastavili sa radovima za čiju realizaciju je sredstva osiguralo društvo iz naknade za razvoj.

Izvedeni radovi tijekom 2015. godine prikazani su za svaku jedinicu lokalne samouprave uz kratki ostvrt na izvore financiranje za svaki realizirani projekt.

#### I GRAD DELNICE

1. Rekonstrukcija cjevovoda u Supilovoj-I faza sa stručnim nadzorom .....	2.894,19 kn
2. Rekonstrukcija cjevovoda u Supilovoj-II faza sa stručnim nadzorom .....	5.064.465,60 kn
3. Rekonstrukcija CS Iševnica (80%) .....	84.604,32 kn
4. Sanacija cjevovoda u Delnicama – Frankopanska ulica .....	84.558,95 kn
5. Sanacija cjevovoda u Delnicama ul.A.Šenoe .....	140.537,08 kn
6. Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju cjevovoda u ulici Šetališe I.G.Kovačića .....	5.000,00 kn

---

**UKUPNO:**

**5.382.060,14 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području grada osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa gradom osigurana su sredstva za radove na rekonstrukciji cjevovoda i izradi vodovodnih priključaka u Supilovoj ulici-I i II faza.

Za sufinanciranje radova na rekonstrukciji cjevovoda u Supilovoj ulici – II faza i poslove stručnog nadzora ugovor sa gradom potpisali smo 20.svibnja 2015. godine. Prema navedenom ugovoru grad je bio dužan osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (90 %) osiguralo je društvo potpisom ugovora i dodataka broj 1 i 2 ugovoru sa Hrvatskim vodama dana 25.veljače, 7. rujna i 10. studenog 2015. godine.

Radovi na rekonstrukciji cjevovoda sa stručnim nadzorom ugovoreni su zajedno sa radovima na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora sa odvajanjem sustava oborinske i fekalne odvodnje. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosi 11.810.214,68 kn. Ukupna vrijednost radova i usluga izvedenih tijekom 2015. godine iznosi 11.808.041,52 kn od čega je vrijednost radova i usluga na rekonstrukciji cjevovoda – II faza 5.064.465,60 kn (učešće grada 506.446,56 kn). Također je fakturiran i dio radova na rekonstrukciji cjevovoda u Supilovoj ulici – I faza prema ugovoru sa Vodotehnikom iz 2014. godine, a vrijednost navedenih radova iznosi 2.894,19 kn (sredstva je osigurao grad).

Vlastitim sredstvima-sredstvima naknade za razvoj, društvo je financiralo troškove rekonstrukcije dijela CS Iševnica, sanacije cjevovoda u Delnicama u Frankopanskoj ulici i ulici A. Šenoe kao i izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju cjevovoda u ulici Šetalište I.G.Kovačića. Ukupna vrijednost tih radova i usluga iznosi 314.700,35 kn. Od navedenog iznosa vrijednost radova na rekonstrukciji CS Iševnica iznosi 105.755,40 kn. Budući da je CS Iševnica vodna građevina koja se koristi za vodoopskrbu naselja na području grada Delnice i općine Mrkopalj, u ovom izvještaju vrijednost radova na toj vodnoj građevini za grad Delnice prikazana je sa 80% vrijednosti izvedenih radova što odgovara omjeru količine prodane vode na području te dvije jedinice lokalne samouprave.

Vrijednost radova na sanaciji cjevovoda u Frankopanskoj ulici iznosi 84.558,95 kn, u ulici A. Šenoe 140.537,08 kn, a vrijednost izrađene projektne dokumentacije za rekonstrukciju cjevovoda u ulici Šetalište I.G.Kovačića je 5.000,00 kn.

## **II OPĆINA RAVNA GORA**

1. Sanacija cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije ..... 463.237,78 kn

---

**UKUPNO:**

**463.237,78 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa općinom osigurana su sredstva za radove na sanaciji cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije.

Za sufinanciranje dijela radova na sanaciji cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije i poslove stručnog nadzora ugovor sa općinom smo potpisali 12.listopada 2015. godine. Prema navedenom ugovoru općina je bila dužna

osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (90%) osiguralo je društvo potpisom ugovora i dodatka broj 1 i 2 ugovoru sa Hrvatskim vodama dana 25.veljače, 07.rujna i 10. studenog 2015. godine.

Radovi na sanaciji cjevovoda sa stručnim nadzorom ugovoreni su zajedno sa radovima na izgradnji dijela kanalizacijskih kolektora. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosi 4.940.649,25 kn, a tijekom 2015. godine izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 1.290.919,63 kn od čega je vrijednost radova i usluga na sanaciji cjevovoda 430.306,53 kn (učešće općine 43.030,65 kn).

Vlastitim sredstvima – sredstvima naknade za razvoj, društvo je financiralo dio radova na sanaciji cjevovoda u Ravnoj Gori, a vrijednost izvedenih radova i usluga iznosi 32.931,25 kn.

Nastavak radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora i sanaciji cjevovoda jedna je od prioriternih obveza društva tijekom 2016. godine pri čemu je važno napomenuti da će se navedeni radovi vjerovatno obavljati i u prvoj polovici 2017. godine kada bi trebalo organizirati tehnički pregled i ishoditi uporabnu dozvolu.

### III OPĆINA FUŽINE

1. Izradnja reducir stanica Fužinski Benkovac  
sa stručnim nadzorom ..... 506.996,93 kn

---

**UKUPNO:** **506.996,93 kn**

---

Sredstava za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa općinom osigurana su sredstva za izgradnju reducir stanica sa poslovima stručnog nadzora kao dio vodoopskrbnog sustava Fužinski Benkovac. Za sufinanciranje dijela navedenih radova ugovor sa općinom potpisali smo 30.studenog 2015. godine. Prema navedenom ugovoru općina je bila dužna osigurati 20% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (80%) osiguralo je društvo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama dana 06.listopada 2015. godine.

Iz sredstava naknade za razvoj društvo je za realizaciju planiranih radova na izgradnji reducir stanica osiguralo 21.901,56 kn, a preostali dio radova sufinancirale su Hrvatske vode sa 388.076,30 kn i općina sa 97.019,07 kn.

Završetak radova na izgradnji reducir stanica kao i ishođenje uporabnih dozvola za sve vodne građevine koji čine vodoopskrbni sustav Fužinskog Benkovca prioritetna je obveza društva u 2016. godini pri čemu je vrlo važno da sa općinom Fužine dogovorimo način izrade i financiranje troškova izrade priključaka za izgrađene objekte na tom području.

### IV OPĆINA MRKOPALJ

1. Rekonstrukcija CS Iševnica (20%) ..... 21.151,08 kn

2. Sanacija cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije sa stručnim nadzorom .....	926.945,17 kn
3. Produžetak uličnog cjevovoda u vikend naselju Gmajna – Mrkopalj .....	43.772,52 kn
4. Sanacija CS Tuk .....	26.485,00 kn

---

**UKUPNO:** **1.018.353,77 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa općinom osigurana su sredstva za radove na sanaciji cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije.

Za sufinanciranje radova na sanaciji cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije i poslove stručnog nadzora ugovor sa općinom smo potpisali 13.listopada 2015. godine. Prema navedenom ugovoru općina je dužna osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (90%) osiguralo je društvo potpisom ugovora i dodatka broj 1 i 2 ugovoru sa Hrvatskim vodama dana 25.veljače, 07.rujna i 10. studenog 2015. godine.

Radovi na sanaciji cjevovoda sa stručnim nadzorom ugovoreni su zajedno sa radovima na izgradnji dijela kanalizacijskih kolektora. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosi 11.564.069,36 kn, a tijekom 2015. godine izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 3.089.817,26 kn od čega je vrijednost radova i usluga na sanaciji cjevovoda 926.945,17 kn (učešće općine 92.694,52 kn).

Vlastitim sredstvima – sredstvima naknade za razvoj, društvo je financiralo troškove rekonstrukcije dijela CS lševnica, dio radova na produžetku uličnog cjevovoda u vikend naselju Gmajna i sanaciju CS Tuk, a vrijednost svih tih radova i usluga iznosi 91.408,60 kn. Budući da je CS lševnica vodna građevina koja se koristi za vodoopskrbu naselja na području grada Delnice i općine Mrkopalj, u ovom izvještaju vrijednost radova na toj vodnoj građevini za općinu Mrkopalj prikazana je sa 20% vrijednosti izvedenih radova što odgovara omjeru količine prodane vode na području te dvije jedinice lokalne samouprave.

Nastavak radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora i sanaciji cjevovoda jedna je od prioritarnih obveza društva tijekom 2016. godine pri čemu je važno napomenuti da ćemo navedene radove vjerovatno izvoditi i u prvoj polovici 2017. godine kada bi trebalo organizirati tehnički pregled i ishoditi uporabnu dozvolu.

## V OPĆINA BROD MORAVICE

1. Sanacija cjevovoda Podstene-Planica-I faza.....	210.008,35 kn
2. Sanacija cjevovoda Šajn-Šehovac-I faza .....	76.792,26 kn
3. Sanacija dijela magistralnog cjevovoda Skrad-Brod Moravice u Lokvicama .....	62.561,05 kn

---

**UKUPNO:** **349.361,66 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području općine osiguralo je društvo iz iznosa naknade za razvoj.

Sredstvima naknade za razvoj također su sufinancirani i troškovi izrade konceptijskog rješenja i predstudije izvodljivosti vodoopskrbnog sustava Gorski kotar. Vrijednost ugovorenih radova na izradi te dokumentacije u okviru koje će se izraditi i matematički model planiranog stanja, konceptijsko rješenje DMA zona, konceptijsko rješenje NUS-a i GIS-a i aproksimativni troškovnici za sve mjere unapređenja sustava iznosi 1.622.000,00 kn, a potpisom ugovora i I dodatka ugovoru sa Hrvatskim vodama dana 25.veljače i 26.listopada 2015. godine osigurali smo 80% sredstava za predviđene radove i usluge. Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga tijekom 2015. godine iznosi 796.146,00 kn od čega su Hrvatske vode sufinancirale 636.916,80 kn, a 159.229,20 kn osiguralo je društvo iz sredstava naknade za razvoj. Nastavak radova na izradi navedene dokumentacije zajedno sa realizacijom projekta vodno komunalne infrastrukture Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje je prioritetna obveza u narednom razdoblju.

Vrijednost svih izvedenih radova iz programa korištenja voda na svim vodoopskrbnim sustavima na području djelovanja društva zajedno sa izradom konceptijskog rješenja vodoopskrbe Gorskog kotara tijekom 2015. godine iznosi

**8.516.156,28 kn**

što je gotovo identično visini ulaganja u 2014. godini koja su iznosila 8.582.110,24 kn. Od navedenog iznosa najveći dio sredstava društvo je osiguralo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama koje su u sufinanciranju projekata sudjelovale sa 6.804.538,67 kn, JLS sa 742.084,99 kn, a društvo je u sufinanciranju svih radova sudjelovalo sa 969.532,62 kn.

Navedeni podaci pokazuju da je društvo imalo, a i danas ima spremne projekte za koje je izrađena projektno tehnička dokumentacija i ishođene potrebne dozvole-rješenja za građenje ili rekonstrukciju-sanaciju. Izrađena projektno tehnička dokumentacija i ishođene dozvole su osnovni preduvjet da bi se projekti mogli kandidirati za sufinanciranje iz sredstava Hrvatskih voda ili drugih nadležnih institucija.

**Zabrinjava činjenica da osnivači i vlasnici društva sve teže u svojim proračunima osiguravaju preostali dio sredstava za realizaciju projekata koje sufinanciraju Hrvatske vode, a sve to bitno utječe na poslovanje društva koje u rokovima ne podmiruje obveze prema izvoditeljima radova ili dobavljačima materijala.**

## **5.2. RADOVI NA ZAŠTITI VODA OD ZAGAĐIVANJA**

Planom upravljanja voda – zaštita voda od zagađivanja u 2015. godini na području djelovanja društva planirani su radovi na izradi projektne dokumentacije i izgradnji- rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora i UPOV-a. Planom radova za 2015. godinu predviđeno je izvođenje radova ukupne vrijednosti 29.700.000,00 kn od čega je predračunska vrijednost radova za izradu projektne dokumentacije 1.700.000,00 kn, a radova na izgradnji-rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora i UPOV-a 28.000.000,00 kn.

Udruživanjem sredstava jedinica lokalne samouprave, Hrvatskih voda i društva, sufinancirani su radovi na izgradnji, rekonstrukciji ili sanaciji kanalizacijskih kolektora i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i izradi projektne tehničke dokumentacije. Početkom godine započeli smo ili smo nastavili izvoditi radove koji su započeti 2014. godine, a koji su bili uvršteni u planove i proračun Hrvatskih voda za 2015. godinu. Također smo počeli ili nastavili sa radovima za čiju realizaciju je sredstva osiguralo društvo.

Izvedeni radovi tijekom 2015. godine prikazani su za svaku jedinicu lokalne samouprave uz kratki ostvrt na izvore financiranja za svaki realizirani projekt.

## I GRAD DELNICE

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Rekonstrukcija UPOV-a Delnice<br>sa stručnim nadzorom .....   | 7.855.584,50 kn |
| 2. Izrada elektroenergetskog priključka za UPOV.....   | 140.000,00 kn   |
| 3. Izrada elaborata i druge tehničke dokumentacije za<br>UPOV i ishodaenje dozvola .....                                     | 88.045,00 kn    |
| 4. Rekonstrukcija kanalizacijskih kolektora<br>sa odvajanjem sustava u Supilovoj ulici-II faza<br>sa stručnim nadzorom ..... | 6.743.538,77 kn |

---

**UKUPNO:**

**14.827.168,27 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području grada osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa gradom osigurana su sredstva za radove na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora sa odvajanjem sustava u Supilovoj ulici-II faza i dio sredstava za radove na rekonstrukciji UPOV-a Delnice.

Za sufinanciranje radova na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora u Supilovoj ulici-II faza i UPOV-a Delnice sa poslovima stručnog nadzora, ugovore sa gradom potpisali smo 20. svibnja i 17. studenog 2015. godine. Prema ugovoru od 20. svibnja grad je bio dužan osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora i UPOV-a, a preostali dio sredstava (90%) osiguralo je društvo potpisom ugovora i dodatka broj 1 i 2 ugovoru sa Hrvatskim vodama dana 25. veljače, 7. rujna i 10. studenog 2015. godine.

Prema ugovoru od 17. studenog grad je bio dužan osigurati 20% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova na elektroenergetskom priključku za UPOV Delnice. Preostali dio sredstava (80%) osiguralo je društvo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama dana 29. listopada 2015. godine.

Radovi na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora sa odvajanjem sustava i poslovima stručnog nadzora ugovoreni su zajedno sa radovima na rekonstrukciji cjevovoda. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosila je 11.810.214,68 kn, a vrijednost radova i usluga izvedenih tijekom 2015. godine u Supilovoj ulici-II faza iznosi 11.808.041,52 kn od čega je vrijednost radova i usluga na rekonstrukciji kanalizacijskih kolektora 6.743.538,77 kn (učešće grada 674.353,88 kn).

Ugovorena vrijednost radova i usluga nadzora na rekonstrukciji UPOV-a Delnice iznosi 14.710.506,00 kn od čega vrijednost radova na izradi

elektroenergetskog priključka iznosi 147.096,00 kn, a preostali dio sredstava odnosi se na sam uređaj. Tijekom 2015. godine vrijednost izvedenih radova i usluga iznosi 8.083.629,50 kn (učešće grada 807.706,85 kn).

Tijekom 2015. godine na UPOV-u je bilo potrebno izvesti dio radova i usluga koji nisu bili obuhvaćeni ugovorom sa izvođačem radova na rekonstrukciji UPOV-a i za koje nismo mogli osigurati sredstva potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama. Vrijednost takvih radova i usluga iznosi 146.561,00 kn, a sredstva je osiguralo društvo.

Nastavak radova na rekonstrukciji UPOV-a Delnice i ishođenje uporabne dozvole za rekonstrukciju infrastrukture u Supilovoj ulici prioritetne su obveze društva tijekom 2016. godine pri čemu je važno napomenuti da će se probni rad uređaja koji će se sufinancirati od strane Hrvatskih voda odvijati i tijekom 2017. godine.

## II OPĆINA RAVNA GORA

1. Završetak izgradnje dijela SJO Ravna Gora  
(kolektori K1-3; K5; K9-15 i K20) sa stručnim nadzorom..... 19.060,54 kn
2. Izgradnja dijela SJO Ravna Gora (kolektori K3G; K6-7;  
K13; K 16-17 i K 22) sa stručnim nadzorom ..... 860.613,10 kn

---

**UKUPNO:** **879.673,64 kn**

---

Sredstava za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa općinom osigurana su sredstva za nastavak izgradnje sustava javne odvodnje u Ravnoj Gori.

Za sufinanciranje radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora sa poslovima stručnog nadzora iz točke 1 ovog izvještaja dodatak broj 2 ugovoru sa općinom potpisali smo 12.listopada 2015. godine. Prema navedenom dodatku ugovora općina je bila dužna osigurati 20% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (80%) osiguralo je društvo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama dana 14.travnja 2015. godine.

Ugovorena vrijednost radova i usluga nadzora na izgradnji kanalizacijskih kolektora u Ravnoj Gori (točka 1) iznosila je 3.000.677,80 kn. Do kraja 2015. godine ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na izgradnji kanalizacijskih kolektora prema ugovoru koji je ovdje naveden iznosi 2.973.263,08 kn, od čega je tijekom 2015. godine izvedeno radova i usluga u vrijednosti 19.060,54 kn (učešće općine 3.812,11 kn). Radovi po ovom ugovoru o građenju završeni su tijekom 2015. godine.

Za sufinanciranje radova iz točke 2 ovog izvještaja ugovor sa općinom potpisali smo 12.listopada 2015. godine. Prema navedenom ugovoru općina je dužna osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (90%) treba osigurati društvo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama. Važno je napomenuti da za predmetne radove društvo sa Hrvatskim vodama godišnje potpisuje ugovore o sufinanciranju te smo za 2015.

godinu ugovor potpisali 25. veljače, a dodatak broj 1 i 2 ugovoru 07.rujna i 10.studenog.

Radovi na izgradnji kanalizacijskih kolektora iz točke 2, sa stručnim nadzorom ugovoreni su zajedno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosi 4.940.649,25 kn, a tijekom 2015. godine izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 1.290.919,63 kn od čega je vrijednost radova i usluga na izgradnji kanalizacije 860.613,10 kn (učešće općine 86.061,31 kn).

Nastavak radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora i sanaciji cjevovoda jedna je od prioriternih obveza društva tijekom 2016. godine pri čemu je važno napomenuti da ćemo navedene radove vjerovatno izvoditi i u prvoj polovici 2017. godine kada bi trebalo organizirati tehnički pregled i ishoditi uporabnu dozvolu.

Tijekom 2015. godine planiran je početak radova na izgradnji UPOV-a Ravna Gora, a za početak istih je osiguran i dio sredstava potpisom ugovor o sufinanciranju sa Hrvatskim vodama. Na žalost do početka radova nije došlo zbog činjenice da su sve pristigle ponude bile daleko veće od procijenjenog iznosa potrebnog za realizaciju ovog projekta te smo u dogovoru da Hrvatskim vodama poništili navedeno javno nadmetanje. Do kraja 2015. godine izradili smo novu natječajnu dokumentaciju, a objava postupka javne nabave planirana je početkom 2016. godine.

Početak radova na izgradnji UPOV-a Ravna Gora jedna je od prioriternih obveza društva tijekom 2016. godine, a radovi bi trebali biti završeni do kraja lipnja 2017. godine.

### III OPĆINA MRKOPALJ

1. Nastavak izgradnje SJO Mrkoplja i Sungera- I i II faza  
sa stručnim nadzorom .....2.162.872,09 kn

---

**UKUPNO: 2.162.872,09 kn**

---

Sredstava za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama i ugovora sa općinom osigurana su sredstva za nastavak izgradnje sustava javne odvodnje u Mrkoplju i Sungeru.

Za sufinanciranje radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora ugovor sa općinom potpisali smo 13.listopada 2015. godine. Prema navedenom ugovoru općina je dužna osigurati 10% sredstava u odnosu na vrijednost izvedenih radova i usluga, a preostali dio sredstava (90%) treba osigurati društvo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama. Važno je napomenuti da za predmetne radove društvo sa Hrvatskim vodama godišnje potpisuje ugovore o sufinanciranju te smo za 2015. godinu ugovor potpisali 25.veljače, a dodatak broj 1 i 2 ugovoru 07.rujna i 10.studenog.

Radovi na izgradnji kanalizacijskih kolektora sa stručnim nadzorom ugovoreni su zajedno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga iznosi 11.564.069,36 kn, a tijekom 2015. godine izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 3.089.817,26 kn od čega je vrijednost radova i usluga na izgradnji kanalizacije 2.162.872,09 kn (učešće općine 216.287,21 kn).

Nastavak radova na izgradnji kanalizacijskih kolektora i sanaciji cjevovoda jedna je od prioriternih obveza društva tijekom 2016. godine pri čemu je važno napomenuti da ćemo navedene radove vjerovatno izvoditi i u prvoj polovici 2017. godine nakon čega bi trebalo organizirati tehnički pregled i ishoditi uporabnu dozvolu.

Tijekom 2015. godine planiran je početak radova na izgradnji UPOV-a Mrkopalj -Sunger, a za početak istih je osiguran i dio sredstava potpisom ugovor o sufinanciranju sa Hrvatskim vodama. Na žalost do početka radova nije došlo zbog činjenice da su sve pristigle ponude bile daleko veće od procijenjenog iznosa potrebnog za realizaciju ovog projekta. Zbog toga smo nakon dogovora sa Hrvatskim vodama poništili navedeno javno nadmetanje, a do kraja 2015. godine izradili smo novu natječajnu dokumentaciju. Objava postupka javne nabave planirana je početkom 2016. godine.

Početak radova na izgradnji UPOV-a Mrkopalj-Sunger jedna je od prioriternih obveza društva tijekom 2016. godine, a radovi bi trebali biti završeni do kraja lipnja 2017. godine.

#### **IV OPĆINA SKRAD**

1. Završetak radova SJO Skrada (kolektori K2-II faza; E2-5, G1-2 i H1-2) sa stručnim nadzorom..... 49.295,95 kn

---

**UKUPNO:** **49.295,95 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama dana 14. travnja 2015. godine osiguran je dio sredstva (80%) za završetak izgradnje dijela sustava javne odvodnje Skrada, a preostali dio sredstava (20%) osiguralo je društvo budući da u proračunu općine nije bilo predviđenih sredstava za predmetne radove. U 2016. godini potrebno je sa općinom potpisati ugovor o retroaktivnom financiranju dijela predmetnih radova.

Radovi na izgradnji kanalizacijskih kolektora ugovoreni su zajedno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Ukupna vrijednost radova i usluga nadzora iznosi 2.993.847,28 kn. Do kraja 2015. godine ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na izgradnji sustava javne odvodnje i sanaciji cjevovoda u Skradau po tom ugovoru iznosila je 2.957.446,08 kn od čega je tijekom 2015. godine izvedeno radova i usluga na izgradnji kanalizacijskih kolektora u vrijednosti 49.295,95 kn.

#### **V OPĆINA BROD MORAVICE**

1. Završetak izgradnje SJO Brod Moravice – D.Dobra (kolektor K1A) sa stručnim nadzorom ..... 18.765,30 kn

---

**UKUPNO:** **18.765,30 kn**

---

Sredstva za realizaciju radova na području općine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima Hrvatskih voda. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama dana 14. travnja 2015. godine osigurali smo dio sredstava za završetak izgradnje kanalizacijskih kolektora u Brod Moravicama-Donja Dobra, a preostali dio sredstava osiguralo je društvo budući da u proračunu općine nije bilo predviđenih sredstava za predmetne radove. U 2016. godini potrebno je sa općinom potpisati ugovor o retroaktivnom sufinanciranju predmetnih radova.

Radove na izgradnji kanalizacijskih kolektora sa stručnim nadzorom ugovorili smo zajedno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Ukupna vrijednost ugovorenih radova i usluga nadzora iznosi 2.242.616,44 kn. Do kraja 2015. godine ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na izgradnji dijela SJO i sanaciji cjevovoda u Brod Moravicama-Donja Dobra prema tom ugovoru iznosila je 2.120.757,02 kn od čega je tijekom 2015. godine izvedeno radova i usluga na izgradnji kanalizacijskih kolektora u vrijednosti 18.765,30 kn.

Vrijednost svih izvedenih radova iz programa zaštite voda od zagađivanja na području svih aglomeracija osim aglomeracije Fužine i Lokve tijekom 2015. godine iznosi

**17.937.775,25 kn**

što je gotovo 70% više u odnosu na 2014. godinu kada su ulaganja u projekte zaštite voda iznosila 10.715.434,05 kn. Od navedenog iznosa najveći dio sredstava društvo je osiguralo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama koje su u sufinanciranju projekata sudjelovale sa 17.937.775,25 kn, JLS sa 1.788.221,36 kn, a društvo je u sufinanciranju svih radova sudjelovalo sa 160.173,25 kn.

Navedeni podaci pokazuju da je društvo imalo, a i danas ima spremne projekte za koje je izrađena projektno tehnička dokumentacija i ishođene potrebne dozvole-rješenja za građenje ili rekonstrukciju-sanaciju. Izrađena projektno tehnička dokumentacija i ishođene dozvole su osnovni preduvjet da bi se projekti mogli kandidirati za sufinanciranje iz sredstava Hrvatskih voda ili drugih nadležnih institucija.

**Zabrinjava činjenica da osnivači i vlasnici društva sve teže u svojim proračunima osiguravaju preostali dio sredstava za realizaciju projekata koje sufinanciraju Hrvatske vode, a sve to bitno utječe na poslovanje društva koje u rokovima ne podmiruje obveze prema izvoditeljima radova ili dobavljačima materijala.**

Visina ulaganja Hrvatskih voda u projekte korištenja i zaštite voda na području djelovanja društva ukazuje, naročito kod programa zaštite voda, da društvo sa svojim osnivačima i vlasnicima mora iznaći dodatne izvore financiranja koji bi se prvenstveno koristili za izradu projektne tehničke dokumentacije i završetak do sada započetih projekata.

Prvenstveno tu mislimo na projektnu dokumentaciju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Brod Moravicama, Lokvama i Skradu na osnovu koje bi se ishodile potrebne dozvole za građenje nakon čega bi se realizacija tih projekata mogla kandidirati prema mogućim izvorima financiranja. Ukoliko to ne ostvarimo u relativno kratkom vremenu, sva dosadašnja ulaganja u navedene sustave javne odvodnje biti će teško, gotovo nemoguće opravdati imajući pri tome u vidu i činjenicu da su kanalizacijski kolektori tih sustava javne odvodnje izgrađeni između 70 i 100 % u odnosu na projektirane dužine (Skrad 70%, a Brod Moravice 100%).

Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na području djelovanja društva tijekom 2015. godine, iz programa korištenja i zaštite voda iznosi

**26.453.931,53 kn**

što je 37,00% više u odnosu na 2014. godinu, a istovremeno je to najveći iznos ulaganja u razdoblju od 2005. godine do danas kada je na području djelovanja društva u projekte vodoopskrbe i zaštite voda ukupno uloženo

**176.845.670,61 kn**

Visina ulaganja u sve projekte prikazana je za navedeno razdoblje u slijedećoj tablici:

Godina	Korištenje voda	Zaštita voda	Ukupno
2005.	6.511.191,95	4.184.691,96	10.695.883,91
2006.	18.109.949,54	4.629.816,00	22.739.765,54
2007.	7.475.308,83	9.877.908,51	17.353.217,34
2008.	9.635.090,08	5.991.487,20	15.626.577,28
2009.	5.414.252,84	4.250.046,14	9.664.298,98
2010.	6.085.783,72	2.341.811,57	8.427.595,29
2011.	6.949.543,37	6.255.645,08	13.205.188,45
2012.	9.987.788,32	8.314.963,84	18.302.752,16
2013.	8.747.613,45	6.331.302,39	15.078.915,84
2014.	8.582.110,24	10.715.434,05	19.297.544,29
<b>2015.</b>	<b>8.516.156,28</b>	<b>17.937.775,25</b>	<b>26.453.931,53</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>96.014.788,62</b>	<b>80.830.881,99</b>	<b>176.845.670,61</b>

### 5.3. REGIONALNI VODOOPSKRBNI SUSTAV GORSKI KOTAR

Tijekom 2015. godine nastavljeni su radovi na izgradnji regionalnog vodoopskrbnog sustava Gorski kotar, ali ne kao zasebnog projekta već na način da je izgradnja pojedinih vodnih građevina koje su sastavni dio regionalnog sustava omogućena potpisivanjem ugovora sa Hrvatskim vodama. Takav način realizacije ovog projekta nepovoljan je za društvo i njegove vlasnike, jer se prema kriterijima Hrvatskih voda moramo osigurati vlastito učešće. Na taj način nastavljeni su radovi na vodoopskrbnom sustavu Fužinski Benkovac-izgradnja triju reducir stanica sa prespojima na postojeći cjevovod.

Dio regionalnog sustava od Delnica do Ravne Gore koji je stavljen u funkciju u prvoj polovici 2006. godine povremeno smo koristili i tijekom 2015. godine, preraspodjelom količina vode iz postojećih izvorišta, pri čemu smo u navedenom periodu dio izgrađenog sustava, zbog dovoljne izdašnosti lokalnih izvora, koristili samo u vrijeme kvarova na sustavima Ravne Gore, Fužina i Delnica. Zahvaljujući izgrađenosti regionalnog sustava na području Fužina i Lokava od 2007. godine riješen je problem vodoopskrbe naselja Sopač-Lokve, koje dobiva vodu iz sustava Fužina.

Već nekoliko godina ništa značajnije ne dešava se vezano uz projekt regionalnog vodoopskrbnog sustava Gorski kotar i u tom razdoblju nije ostvaren konkretniji pomak oko organizacije i praćenja projekta regionalnog vodovoda kojim moraju biti obuhvaćeni:

- nastavak izgradnje potrebnih vodnih građevina
- realizacija privremenog zahvata iz Lokvarskog jezera

Zbog toga posebno veseli činjenica da smo na kraju 2015. godine sa Hrvatskim vodama uspjeli dogovoriti nastavak aktivnosti oko realizacije privremenog zahvata vode iz Lokvarskog jezera koje će obuhvatiti najprije pregled i kontrolu postojeće dokumentacije, a onda prema potrebi i novelaciju ili izradu nove dokumentacije tzv. uboda u Lokvarsko jezero sa spojnim cjevovodom do uređaja za kondicioniranje i uređaja za kondicioniranje koji čine preostale dvije faze tzv. privremenog zahvata vode iz Lokvarskog jezera.

Sve aktivnosti oko realizacije projekta regionalnog vodoopskrbnog sustava moraju biti usklađene sa planiranim aktivnostima na postojećim vodoopskrbnim sustavima koja su u nadležnosti društva. Isto bi se trebalo ostvariti nakon završetka izrade elaborata koncepcijskog rješenja sa predstudijom izvodljivosti vodoopskrbnog sustava Gorskog kotara čiji završetak se planira do konca srpnja 2016. godine.

## **6. UVJETI POSLOVANJA**

Uvjeti i okruženje u kojima je društvo funkcioniralo utjecali su na uvjete poslovanja, kvalitetu i rokove izvršenja poslova i postavljenih radnih zadataka, ali smatram da smo uspješno izvršili većinu poslova iz redovitih djelatnosti društva. Nažalost postoje elementi poslovanja na koje društvo ne može utjecati, a tu prvenstveno mislimo na iznos troškova amortizacije poslovanja koji su već tijekom 2015. godine iznosili više od 2,1 mil.kuna. To je dio rashoda poslovanja na koje društvo ne može utjecati, ali koje bitno utječe na rezultat poslovanja tijekom svake poslovne godine, a to će biti još izraženije od trenutka kada se sadašnje investicije, ili dio njih završi i kada se iste stave u funkciju.

Otežani uvjeti poslovanja i problemi sa naplatom, uvjetovali su da poslova za koje smo bili tehnički i kadrovski dovoljno ekipirani izvodimo sami, a tu prvenstveno mislim na izvođenje svih radova na izradi priključaka, kao i izvođenje svih monterskih radova na sanaciji ili rekonstrukciji vodnih građevina u vlasništvu društva. Samo kada tehnička opremljenost ili popravci puknuća cjevovoda to nisu dopuštali, angažirali smo kooperante.

Također treba ukazati na dio rashoda koji se odnosi na rješavanje statusa tzv. paušalista, odnosno potrošača koji su na vodoopskrbne sustave spojeni, a da im istovremeno nije ugrađen mjerač utroška vode. Na kraju 2015. godine evidentirana su 262 takva potrošača, a važno je napomenuti da smo tijekom rekonstrukcije cjevovoda u Supilovoj riješili više od 60 tzv. paušalista. Troškovi ugradnje vodomjera prema važećoj zakonskoj regulative predstavljaju rashode poslovanja isporučitelja javne usluge pri čemu procijenjena vrijednost izrade novog priključka koji obuhvaća i ugradnju PVC vodomjernog okna i vodomjera za daljinsko očitavanje iznosi cca 3.000,00 kn, a u pojedinim slučajevima kada je potrebno zamijeniti i priključni cjevovod i više od navedenog iznosa.

Sve to, kao i činjenica da tijekom 2015. godine nismo povećavali cijenu vodne usluge utjecalo je na negativan rezultat poslovanja zbog čega je i vlasnicima krajem godine predložena promjena cijene vodne usluge sa primjenom od 01. veljače 2016. godine. Promjena cijene vodne usluge predložena je i nalazom revizije koju smo bili dužni izvršiti u skladu sa člankom 207a. Zakona o vodama.

## **7. ZAŠTITA OKOLIŠA**

Društvo je zaštitu okoliša u djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje i pričišćavanja otpadnih voda provodilo ispunjavanjem naloga nadležnih inspeksijskih službi i svakodnevno ispunjavajući obaveze iz vodopravnih dozvola i dozvolbenih naloga kao i provođenjem mjera u okviru HACCP sustava (kontrolna kritičnih točaka) koji se primjenjuje od travnja 2014. godine. Zaštiti okoliša doprinjeli smo i svakodnevnim i kontinuiranim provođenjem mjera zaštita na radu i poštivanjem propisa i odluka u vezi postupanja sa opasnim tvarima (otrovima) u postupku proizvodnje i distribucije vode za piće kao i redovitim osposobljavanjem i educiranjem djelatnika koji rade sa opasnim tvarima.

U narednom razdoblju potrebno je osigurati još veće sudjelovanje društva u raznim ekološkim akcijama koje su u povezana sa djelatnostima kojima se društvo bavi, a koje organiziraju predškolske i školske ustanove, kao i ostale ekološke udruge.

## **8. PRIJEDLOG MJERA ZA 2016. GODINU**

Sagledavajući poteškoće i probleme na koje smo nailazili tijekom 2015. godine, a uvažavajući činjenicu da sa uvijek može raditi bolje i ekonomičnije prijedlog mjera za 2016. godinu obuhvaća:

- **bolje i kvalitetnije organizirati obavljanje djelatnosti za koje je društvo registrirano i nastaviti aktivnosti u cilju smanjenja gubitaka na vodoopskrbnim sustavima**
- **ubrzati izvođenje radova na izgradnji regionalnog vodoopskrbnog sustava Gorski kotar i osigurati dodatne izvore financiranja**
- **nastaviti provođenje mjera prisilne naplate i poboljšati postotak naplaćenosti obavljenih vodnih usluga**
- **osigurati veće sudjelovanja jedinica lokalne samouprave u sufinanciranju radova na razvoju vodoopskrbe i zaštiti voda od zagađivanja**
- **nastaviti sa izgradnjom sustava javne odvodnje na području Brod Moravica, Skrada, Ravne Gore, Mrkoplja, Fužina, Delnica i Lokava te staviti u funkciju sustave koji čine tehničko tehnološku cjelinu (SJO Delnica)**
- **racionalizirati troškove poslovanja**
- **u skladu sa važećom zakonskom regulativom organizirati djelatnost odvodnje fekalnih otpadnih voda sa početkom naplate te javne usluge**
- **osigurati preduvjete da se realizacija projekata vodoopskrbe i odvodnje može sufinancirati sredstvima iz EU fondova ili drugih izvora financiranja.**

## II FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

### 1. SAŽETAK FINANCIJSKOG IZVJEŠTAJA

Temeljem čl. 20. i 21. Zakona o računovodstvu i čl. 300.d i 441. Zakona o trgovačkim društvima propisana je zakonska osnova sastavljanja i predaje godišnjih financijskih izvještaja.

Društvo Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice posluje od 01.01.2014. godine. Registrirano je za obavljanje vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Redoviti prihodi se ostvaruju iz obavljanja djelatnosti javne vodoopskrbe. Ukupno je zaposleno 13 djelatnika, a financijsko-računovodstvene usluge i jednim dijelom usluge tehničke pripreme obavlja Komunalac d.o.o. Delnice putem ugovora o poslovnoj suradnji.

Društvo spada u male poduzetnike, te je prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja dužno primijeniti Hrvatske standarde računovodstvenog izvještavanja – HSFI, uz obvezu sastavljanja sljedećih izvještaja: bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke uz financijske izvještaje, izvješće revizora, Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti – pokriću gubitka, Odluka o utvrđivanju GFI-a i referentnu stanicu.

Temeljem čl.207.a. Zakona o vodama, društvo podliježe reviziji u skladu s odredbom stavka 2. čl.17. ZoR-a, prema kojoj reviziji podliježu i godišnji financijski izvještaji poduzetnika kojima je to propisano posebnim propisima koji uređuju njihovo poslovanje. Upravo je ZOV taj posebni propis kojim se uređuje njihovo poslovanje i propisuje obveza revizije.

Obračunsko razdoblje je period od 01.01. do 31.12.2015. godine, a Skupština društva donosi Odluku o uvrđivanju godišnjeg izvještaja i odluku o prijedlogu rasporeda dobiti – pokriću gubitka.

Rezultati poslovanja su sljedeći:

• Ukupan prihod	<b>9.050.657,49 kn</b>
• Poslovni prihodi	<b>8.819.278,10 kn</b>
• Financijski prihodi	<b>231.379,39 kn</b>
• Ukupni rashodi	<b>9.184.864,54 kn</b>
• Poslovni rashodi	<b>8.907.868,90 kn</b>
• Financijski rashodi	<b>276.995,64 kn</b>
• Gubitak društva	<b>134.207,05 kn</b>

Koeficijent trenutačne likvidnosti	0,0490	0,2202
Koeficijent zaduženosti	0,0144	0,0123
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	0,9974	0,9854
Dani naplate	99	76

Pokazatelji poslovanja ukazuju na negativan trend poslovanja društva.

## 2. IZVJEŠTAJ O STANJU IMOVINE – sa bilješkama

Bilanca stanja je sustavni pregled imovine, kapitala i obveza na određeni datum. Sve pozicije su obrazložene u bilješkama.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk e	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	Indeks promjene
1	2	3	4	5	5:4
<b>AKTIVA</b>					
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>				
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>1.</b>	252.994.427	277.446.764	109,67
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	0	
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>				
3. Goodwill	<b>006</b>				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>				
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>				
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>		252.994.427	277.446.764	
1. Zemljište	<b>011</b>				
2. Građevinski objekti	<b>012</b>		82.460.284	81.951.450	
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>		185.755	133.195	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>		2.619	137.345	
5. Biološka imovina	<b>015</b>				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>				
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>		170.345.769	195.224.774	
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>				
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>				
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>		0	0	
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>				
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>				
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>				
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>024</b>				
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>				
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>				
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>				
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>		0	0	
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>				
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>				
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>				
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>				
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>2.</b>	4.795.381	5.857.668	122,15
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>		271.246	403.508	
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>		208.820	386.221	
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>				
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>				
4. Trgovačka roba	<b>039</b>				
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		62.426	17.287	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>				
7. Biološka imovina	<b>042</b>				
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>		4.342.808	4.712.807	
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>				
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>		2.061.874	1.495.322	

3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046				
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047				
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		2.280.934	3.217.485	
6. Ostala potraživanja	049				
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>		0	0	
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051				
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052				
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053				
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054				
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056				
7. Ostala financijska imovina	057				
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>		181.327	741.353	
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>				
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>		257.789.808	283.304.432	
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>				
<b>PASIVA</b>					
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>3.</b>	35.086.814	34.952.607	99,62
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>063</b>		29.969.200	29.969.200	
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>064</b>				
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)</b>	<b>065</b>		172.852	172.852	
1. Zakonske rezerve	066		172.852	172.852	
2. Rezerve za vlastite dionice	067				
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068				
4. Statutarne rezerve	069				
5. Ostale rezerve	070				
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>071</b>		4.516.772	4.516.772	
<b>V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)</b>	<b>072</b>		520.177	427.990	
1. Zadržana dobit	073		520.177	427.990	
2. Preneseni gubitak	074				
<b>VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)</b>	<b>075</b>		-92.187	-134.207	
1. Dobit poslovne godine	076				
2. Gubitak poslovne godine	077		92.187	134.207	
<b>VII. MANJINSKI INTERES</b>	<b>078</b>				
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>		0	0	
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080				
2. Rezerviranja za porezne obveze	081				
3. Druga rezerviranja	082				
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>4.</b>	0	122.901	
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085				
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			122.901	
4. Obveze za predujmove	087				
5. Obveze prema dobavljačima	088				
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089				
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090				
8. Ostale dugoročne obveze	091				
9. Odgođena porezna obveza	092				
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>5</b>	3.697.933	3.367.265	91,06
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095				
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim	096				

institucijama					
4. Obveze za predujmove	097		51.953	8.454	
5. Obveze prema dobavljačima	098		2.887.399	2.632.955	
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099				
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100				
8. Obveze prema zaposlenicima	101		90.947	91.760	
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		667.634	634.096	
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103				
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104				
12. Ostale kratkoročne obveze	105				
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>6.</b>	219.005.061	244.861.659	111,81
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>		257.789.808	283.304.432	
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>				

Ukupna imovina društva obuhvaća dugotrajnu materijalnu imovinu i kratkotrajnu imovinu. Udio dugotrajne materijalne imovine u ukupnoj imovini društva iznosi 97,93%, a udio kratkotrajne imovine iznosi 2,07% .

### BILJEŠKA 1) DUGOTRAJNA IMOVINA

**Dugotrajna imovina** (stalna sredstva) obuhvaća:

1. Materijalnu imovinu ..... 277.446.764,00 kn

Ukupno iznosi: 277.446.764,00 kn

Materijalna imovina - obuhvaća sredstva koja društvo koristi za obavljanje djelatnosti i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godinu dana. Vrijednost se očituje u povećanju vrijednosti vodnih objekata zbog investicija na vodovodu i odvodnji. Materijalna imovina se sastoji od :

Nabavna vrijednost materijalne imovine ...	143.405.224,31 kn
Ispravak vrijednosti materijalne imovine ...	61.183.233,69 kn (-)
Sadašnja vrijednost materijalne imovine ...	82.221.990,62 kn

Sadašnja vrijednost materijalne imovine obuhvaća:

- građevinskih objekata	81.951.450,30 kn
- postrojenja i opreme	133.195,13 kn
- alati, inventar, transportna sredstva	137.345,19 kn

koji uz

- materijalnih sredstava u toku	173.940.163,51 kn
- materijalna sredstva van upotrebe	21.284.609,47 kn

su prikazana kao dugotrajna imovina društva.

Materijalna sredstva u toku odnose se najvećim dijelom na izgradnju sustava javne vodoopskrbe ( regionalni vodovod i javna vodoopskrba po jedinicama lokalne samouprave) 103.178.128,44 odnosno 59,32% i izgradnja sustava javne odvodnje 70.762.035,07 kn odnosno 40,68%

## BILJEŠKA 2) KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina ( obrtna sredstva) obuhvaća:

1. Kratkoročna potraživanja .....	4.712.807,47 kn
2. Zalihe .....	403.507,88 kn
3. Novac na žiro računu i blagajni.....	741.353,00 kn
Ukupna vrijednost .....	5.857.668,35 kn

Kratkoročna potraživanja - imaju učešće od 80,46 % u ukupnoj strukturi kratkotrajne imovine, a sastoje se od:

- potraživanja od kupaca	1.495.321,53 kn
- potraživanja od lokalne samouprave	3.084.453,38 kn
- potraživanja od države i drugih institucija	133.032,56 kn
-	

Naplata potraživanja od kupaca iznosi **88,39%** (2014. 83,40%) , Naplata potraživanja po kategorijama kupaca za obavljanje redovite djelatnosti je sljedeća:

- trgovačka društva	83,29% ( 2014. 80,29%)
- domaćinstva	91,94% ( 2014. 90,14%)
- stanari stambenih zgrada	90,52% ( 2014. 87,47%)

Zaključno sa poslovnom godinom izvršena su fakturiranja vodnih usluga za mjesec prosinac sa dospjećem u siječnju 2016. godine. Spisak potraživanja od kupaca pojedinačno po svakom kupcu su sastavni dio zapisnika inventurnih komisija.

Fakturiranje vodnih usluga za domaćinstva su tijekom 2015. godine bila četiri puta, odnosno za periode I-III, III-VI, VI-IX i X-XII mjesec. Fakturiranje za stanare stambenih zgrada i pravne osobe vrši se mjesečno. Naplata se vrši putem prijelaznih žiro računa ili putem blagajne.

Prisilna naplata se vrši putem ovrha na Fini od strane javnih bilježnika ili sudskim putem. Zbog nemogućnosti isključenja iz vodovodne mreže, jer se vodomjeri nalaze u objektima, produžuje se vrijeme naplate. Problemi se javljaju i kod socijalnih slučajeva koji ostvare pravo na novčanu naknadu za refundaciju vodnih usluge, ali iste ne proslijede namjenski prema društvu.

Potraživanja od lokalne samouprave odnose se na subvenciju radova na izgradnji vodoopskrbe ili odvodnje na područjima lokalnih samouprava. Sa pojedinim su potpisani ugovori o sufinanciranju radova.

Ostala potraživanja od državnih institucija odnose se na potraživanja za pretporez.

Zalihe materijala - imaju učešće od **6,89%** u kratkotrajnoj imovini. Vrijednost zaliha se vodi po prosječnim cijenama odnosno preračunavajući cijene materijala prilikom svakog ulaska materijala u skladište.

Zaliha materijala se evidentira u glavnom skladištu i skladištu baždarnice i to:

- glavnom skladištu	363.591,63 kn
- skladište materijala u baždarnici	22.629,36 kn
- predujemovi za materijal	17.286,89 kn

Novac na žiro računu i blagajni - sastoji se od sredstava zatečenih na žiro računima društva ( jedan redovni , dva prijelazna žiro računa i jedan namjenski žiro račun) te blagajni društva na dan 31.12.2015. godine. Društvu posluje putem Privredne banke. Pražnjenja po prijelaznim žiro računima vrši se prema postocima dnevno. Raspored sredstava vrši se prema Hrvatskim vodama namjenski za naknade za korištenje voda i naknadi za zaštitu voda, te namjenski za naknadu za razvoj.

### **BILJEŠKA 3) KAPITAL I REZERVE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-13/9568-2 od 31.12.2013. registriran je temeljni kapital u iznosu od 29.969.200,00 kn koji je podijeljen na sedam temeljnih udjela i to: Grad Delnice 37,63%, Općina Ravna Gora 17,91%, Općina Fužine 11,18%, Općina Mrkopalj 10,09%, Općina Skrad 9,50%, Općina Lokve 6,98% te Općina Brod Moravice 6,71%. koji se vodi u Knjizi poslovnih udjela.

Rezervni fond, koji uključuje dobit iz prethodnih godina i dobit tekuće godine, služi za pokriće gubitaka koji bi mogli nastati. Dobit iz prethodnih godina temeljem plana podjele društva Komunalac d.o.o. Delnice je proknjižena na novo društvo, koja je terećena pokrićem gubitka za 2014. godinu. U nastavku je prikaz rezervnog fonda prema novčanim iznosima iz prethodnih godina koji su korigirani za odgovarajuće promjene tijekom 2015. godine, kako slijedi:

- zakonske rezerve	172.851,67 kn
- revalorizacijske rezerve	4.516.771,98 kn
- zadržana dobit ili prenešeni gubitak	427.989,94 kn
Gubitak tekuće 2015. godine iznosi	134.207,05 kn

### **BILJEŠKA 4) DUGOROČNE OBVEZE**

Društvo ima dugoročnih obveza vezanih uz ugovor o financijskom leasing za vozilo Renault Master broj 05913/RK od 26.08.2015. godine. Nabavna vrijednost objekta leasing je 162.400,00 kn sa porezom na dodanu vrijednost, uz nominalnu kamatnu stopu od 6,95% sa razdobljem plaćnja leasing rata u periodu od 48 mjeseci. Mjesečne rate leasing iznose 3.078,64 kn. Stanje leasing na dan 31.12.2015. godine je sljedeće:

1. Ostale obveze – leasing.....	122.901,10 kn
---------------------------------	---------------

## BILJEŠKA 5) KRATKOROČNE OBVEZE

Kratkoročne obveze obuhvaćaju:

1. Obveza prema dobavljačima .....	2.632.955,13 kn
2. Obveze prema zaposlenima .....	91.760,23 kn
3. Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe.	634.096,31 kn
4. Priljeni predujmovi.....	8.453,51 kn

Ukupna vrijednost kratkoročnih obveza iznosi 3.367.265,18 kn

Obveze prema dobavljačima – imaju najveći udio u ukupnim kratkoročnim obvezama odnosno 78,19% ukupnih kratkoročnih obveza. Najveće obveze društvo ima prema trgovačkim društvima vezanih uz investicije na vodoopskrbi i odvodnji. Popis dugovanja prema dobavljačima nalazi se u prilogu popisa inventurne komisije.

Obveze prema zaposlenima - odnose se na neto isplate plaća i obveze isplate prijevoza na rad i s rada za mjesec prosinac .

Obveze za poreze, doprinose i ostale pristojbe – odnose se na poreze i doprinose na i iz bruto plaće djelatnika za mjesec prosinac, te naknade za korištenje i zaštitu voda

## BILJEŠKA 6) ODGOĐENA PLAĆANJA TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA

Ovu poziciju čine primljena sredstva za financiranje izgradnje javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Sva osnovna sredstva koja su u funkciji, a za koja su primljena novčana sredstva, se obračunava po postotku za obračun amortizacije, te predstavlja prihod razdoblja obračuna. Za primljena sredstva primjenjuje se dobitni pristup.

U promatranom razdoblju primljeno je ukupno 26.862.278,00 kn .

Ulaganja u izgradnju javne vodoopskrbe i javne odvodnje u 2015. godini, uključujući i obveze iz prethodne godine temeljem prijenosa planom podjele društva koje su podmirene u tekućoj 2015. godini, izvršile su sljedeće JLS i ostali kako slijedi:

- Grad Delnice	1.705.719,60 kn
- Općina Ravna Gora	437.981,14 kn
- Općina Mrkopalj	146.330,10 kn
- Općina Skrad	0 kn
- Općina Brod Moravice	0 kn
- Općina Fužine	205.545,29 kn
- Općina Lokve	0 kn
- Hrvatske vode Zagreb	22.793.919,31 kn

Ukupna ulaganja u prethodnim godinama, te tijekom 2015. su sljedeća:

Kto	Naziv	Stanje 31.12.2015.	Iznos subvencije za 2015. godinu
2971	Jedinice lokalne samouprave	71.817.434,60	609.666,86
2972	Hrvatske vode	103.463.668,72	251.917,73
2973	Primorsko – goranska županija	17.129.434,23	45.600,00
2974	Ostalo-Državni proračun, Autocesta RI-ZG	43.215.580,15	66.186,90
2975	Ministarstva - razna	10.241.221,46	32.308,54
	Ukupno:	245.867.339,16	1.005.680,03

Sukladno odluci jedinica lokalne samouprave uvedena je naknada za razvoj koja iznosi 1,20 kn/m<sup>3</sup> utrošene vode. Ukupno fakturirana sredstva naknada za razvoj iznose 759.541,87. Sredstva su namjenski utrošena za investicije na vodoopskrbi i odvodnji, a uplate su evidentirane na namjenskom žiro računu kod Privredne banke.

Obavijest o ukupno fakturiranim sredstvima dostavljene su jedinicama lokalne samouprave, a iste iznose:

Red .br.	Naziv jedinice lokalne samouprave	Stanje 31.12.2015.
1.	Grad Delnice	306.932,58
2.	Općina Skrad	43.416,07
3.	Općina Mrkopalj	73.221,58
4.	Općina Ravna Gora	131.379,97
5.	Općina Lokve	50.827,07
6.	Općina Brod Moravice	33.557,11
7.	Općina Fužine	120.207,49
	Ukupno:	759.541,87

#### **BILJEŠKA 7) POTENCIJALNE OBVEZE**

Društvo nema potencijalnih obveza na dan bilanciranja.

#### **BILJEŠKA 8) DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Društvo nema značajnih događanja nakon datuma bilance.

Financijske izvještaje odobrio je direktor društva dana 31.03.2016. godine

### 3. RAČUN DOBITI I GUBITKA – sa bilješkama

Ostvareni prihodi i rashodi u toku 2015. godine su prikazani u sljedećoj tablici:

Naziv pozicije	AOP oznak a	Rbr. bilješ ke	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks promjene
1	2	3	4	5	5/4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>9</b>	8.545.016	8.819.278	103,21
1. Prihodi od prodaje	112		6.527.112	7.216.379	
2. Ostali poslovni prihodi	113		2.017.904	1.602.899	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>10</b>	8.630.899	8.907.869	103,21
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		4.263.450	4.584.136	
a) Troškovi sirovina i materijala	117		1.367.778	1.855.681	
b) Troškovi prodane robe	118		0		
c) Ostali vanjski troškovi	119		2.895.672	2.728.455	
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		1.809.651	1.721.664	
a) Neto plaće i nadnice	121		1.082.079	1.040.495	
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		469.007	428.501	
c) Doprinosi na plaće	123		258.565	252.668	
4. Amortizacija	124		2.198.487	2.157.463	
5. Ostali troškovi	125		112.670	80.245	
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0	
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130		246.641	364.361	
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>11</b>	349	231.379	66297,14
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132				
4. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		258	193.098	
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136		91	38.281	
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>12</b>	6.653	276.995	4163,46
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		3.144	3.325	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139			265.933	
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141		3.509	7.737	
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				

VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146		8.545.365	9.050.657	
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147		8.637.552	9.184.864	
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-92.187	-134.207	
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0	
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	13	92.187	134.207	145,58
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		-92.187	-134.207	
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0	
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		92.187	134.207	

## BILJEŠKA 9) POSLOVNI PRIHODI

### Poslovne prihode čine:

1. Prihodi od prodaje u zemlji.....	7.216.379,27 kn
2. Prihodi od upotrebe vlastitih usluga.....	597.218,80 kn
3. Prihodi od subvencija i dotacija.....	1.005.680,03 kn
 Ukupni poslovni prihodi iznose .....	 8.819.278,10 kn

Prihodi od prodaje u zemlji - odnose se na ostvarivanja prihoda od osnovnih djelatnosti društva, odnosno na prihode za isporuku javne vodoopskrbe. Prihodi od prodaje u zemlji iskazuju se na osnovu fakturirane vrijednosti po obračunskim jedinicama za svaku djelatnost koju obavlja društvo, a opširnije o tome u točki 4 ovog izvještaja i Tabeli broj 1.

Ukupno fakturirane vrijednosti prema krajnjim korisnicima su sljedeće:

- trgovačka društva i fizičke osobe (gospodarska djelatnost)	1.700.363,23 kn
- domaćinstva	3.581.711,28 kn
- stambene zgrade	516.280,08 kn
- ostali prihodi - priključci, ugovor Bakar, HV,	1.418.024,68 kn

Ukupno fakturirana potrošnja javne vodoopskrbe prema krajnjim korisnicima je sljedeća:

- trgovačka društva i fizičke osobe (gospodarska djelatnost)	157.009,99 m <sup>3</sup>
- domaćinstva	412.623,00 m <sup>3</sup>
- stambene zgrade	63.317,96 m <sup>3</sup>

Ukupna potrošnja javne vodoopskrbe iznosi 632.952 m<sup>3</sup> (2014 godine 607.741,19 m<sup>3</sup>, 2013. godine 630.998 m<sup>3</sup>), što u odnosu na potrošnju iz 2013 i 2014. godine očituje pozitivan trend kretanja potrošnje javne vodoopskrbe u odnosu na prethodne godine odnosno za 2013. godinu 0,31% , za 2014. godinu 4,15%.

Prihodi od upotrebe vlastitih usluga – odnose se na prihode izvedenih radova u vlastitoj režiji za sanacije na javnoj vodoopskrbi.

Prihodi od subvencija i dotacija – odnose se na prihode s osnova ulaganja za izgradnju vodovodne mreže, te dobitnog pristupa ulaganja jedinica lokalne samouprave za sve investicije koje su gotove i stavljene u upotrebu.

Red.b	Naziv	Iznos subvencije za 2015. godinu
r.		
1.	Jedinice lokalne samouprave	609.666,86
2.	Hrvatske vode	251.917,73
3.	Primorsko – goranska županija	45.600,00
4.	Ostalo-Državni proračun, Autocesta RI-ZG	66.186,90
5.	Ministarstva - razna	32.308,54
	Ukupno:	1.005.680,03

Ostali prihodi – odnose se na prihode izrade priključaka, nadoknade troškova vezanih uz vodoopskrbni sustav Zlobin, prihodi ostvareni temeljem ugovora sa Hrvatskim vodama, a odnose se na naknade za korištenje voda i zaštitu voda.

#### **BILJEŠKA 10) POSLOVNI RASHODI**

**Poslovne rashode** obuhvaćaju :

1. Materijalni troškovi.....	4.584.136,06 kn
2. Troškovi osoblja.....	1.721.664,16 kn
3. Amortizacija .....	2.157.462,56 kn
4. Ostali nematerijalni troškovi.....	444.606,12 kn
Ukupni poslovni rashodi iznose.....	8.907.868,90 kn

Materijalni troškovi - predstavljaju **51,46%** (2014. godine 49,39%) ukupnih poslovnih rashoda, a struktura izgleda ovako:

- električne energije i gorivo	1.000.043,02 kn
- materijal i sirovine	849.739,55 kn
- usluge drugih u obavljanju djelatnosti	2.414.084,50 kn
- prijevozne usluge	34.440,00 kn
- usluge održavanja	32.821,76 kn
- zakupnine za objekte	63.583,02 kn
- HT usluge	23.703,49 kn
- HP usluge	50.023,64 kn
- ostali troškovi ( analize vode, deratizacija)	109.798,36 kn

Korištenje usluga drugih u obavljanju djelatnosti odnosi se na usluge koje obavlja Komunalac d.o.o. Delnice temeljem ugovora o poslovnoj suradnji u iznosu od 1.902.595,97 kn ( 2014 godine 2.201.797,73 kn). Ostatak se odnosi na usluge koje obavljaju druga trgovačka društva u iznosu od 511.488,53 kn.

Troškovi osoblja - predstavljaju **19,33%** (2014. godine 20,96 %) ukupnih poslovnih rashoda. Ukupan broj zaposlenih s obzirom na fond sati na kraju poslovne godine je 13 djelatnika. Vrijednost boda se kretala u rasponu od 11,63 kn do 13,41 kn ovisno o fondu sati za određeni mjesec, prosjek je 12,41 kn. Prosječna bruto plaća iznosi 8.847,86 kn odnosno prosječna neto plaća 6.506,37 kn. Prema rezultatima Državnog zavoda za statistiku prosječna bruto plaća RH iznosi 8.157,00 kn, a prosječna neto plaća po zaposlenom u RH iznosi 5.772,00 kn( podaci iz RRIF 4/16 str. 242 ).

Amortizacija je obračunata prema zakonom propisanim minimalnim stopama. Obračun amortizacije dugotrajne materijalne imovine povodi se linearnom metodom po godišnjim stopama (građevinski objekti 2,5%, postrojenja i oprema 5-20%, alati i namještaj 10-25%). Udio amortizacije u ukupnim poslovnim rashodima iznosi **24,22 %** (2014. godine 25,47 %).

Ostali troškovi poslovanja – predstavljaju **4,99%** (2014. godine 4,16%) ukupnih poslovnih rashoda, a obuhvaćaju sljedeće troškove:

- dnevnicu za službena putovanja, prijevoz na posao i sa posla	80.245,40 kn
- intelektualne usluge	176.720,04 kn
- reprezentacija	43.267,69 kn
- premije osiguranja	10.195,26 kn
- koncesijska naknada i ostale naknade	25.767,91 kn
- naknade za platni promet	53.268,22 kn
- naknade radnicima ( regres, božičnica)	45.793,88 kn
- ostale naknade	9.347,72 kn

#### **BILJEŠKA 11) FINANCIJSKI PRIHODI**

Financijski prihodi iznose 231.379,39 kn. Najvećim dijelom se odnose na naplaćeni otpis i ispravak vrijednosti – utuženja pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 195.236,42 kn, prihode od redovitih i zateznih kamata prema trgovačkim društvima i fizičkim osobama koje obavljaju gospodarsku djelatnost zbog nepravremenog plaćanja obveza za vodne usluge.

#### **BILJEŠKA 12) FINANCIJSKI RASHODI**

Financijski rashodi iznose 276.995,64 kn,. Najveći dio odnosi se na otpis i ispravak vrijednosti - utuženja pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 265.932,64 kn. ostalo se odnosi na kamate za zakašnjela plaćanja i ostale rashode

#### **BILJEŠKA 13) UKUPNI PRIHODI**

Ukupni prihodi iznose 9.050.657,49 kn, a sastoje se od:

- ukupnih poslovnih prihoda	8.819.278,10 kn
- financijskih prihoda	231.379,39 kn

#### BILJEŠKA 14) UKUPNI RASHODI

Ukupni rashodi iznose 9.184.864,54 kn, a sastoje se od :

- ukupnih poslovnih rashoda	8.907.868,90 kn
- finansijskih rashoda	276.995,64 kn

#### BILJEŠKA 15) GUBITAK FINACIJSKE GODINE

U tekućoj godini ostvaren je gubitak sveukupnog poslovanja u iznosu od **134.207,05** kn (2014. godine 92.187,31 kn.)

Skupština društva donijeti će odluku o pokriću gubitka poslovne godine.

#### 4. IZVJEŠTAJ PO OBRAČUNSKIM JEDINICAMA

Osnovne djelatnosti društva su javna vodoopskrba i javna odvodnja. Poslovni prihodi i poslovni rashodi prikazuju za svaku obračunsku jedinicu posebno. U prilogu izvještaja sastavljena je **Tablica br.1 Izvještaj po obračunskim jedinicama** koja prikazuje detaljniju razradu prihoda i rashoda po obračunskim jedinicama. Izvadak iz tablice prikazan je u sljedećem prikazu:

Tablica br. 1 - izvadak

Red .br.	Obračunska jedinica	Prihodi	Rashodi	DOBIT	GUBITAK
1.	Vodovod	9.038.867,27	9.128.222,35		89.355,08
2.	Odvodnja	11.790,22	56.642,19		44.851,97
	UKUPNO:	9.050.657,49	9.184.864,54		134.207,05

Rezultat poslovanja društva za 2015. godinu je ostvaren gubitak prije oporezivanja u iznosu od **134.207,05** kn (2014. godina **92.187,31** kn). Analizirajući rezultate poslovanja po obračunskim jedinicama obračunska jedinica javna vodoopskrbe i obračunska jedinica javna odvodnja su u gubitku.

Obračunska jedinica javna vodoopskrbe ( Vodovod) je u gubitku je u iznosu od 89.355,08 kn ( 2014. godine 22.688,80 kn) . Djelatnost se obavlja temeljem cjenika javne vodoopskrbe i ukupne potrošnje korisnika . U Tablici br. 1. prikazani su prihodi po korisnicima vodnih usluga (trgovačka društva, domaćinstva i stambene zgrade) odvojeno za varijabilni dio, odnosno dio koji se obračunava temeljem potrošnje vode i prema fiksnom dijelu vodne usluge, koja se obračunava prema broju korisnika vodnih usluga.

Prihodi i rashodi željezničkog vodovoda prikazuje se odvojeno zbog sufinanciranja troškova željezničkog vodovoda od strane grada Bakra temeljem Ugovora. U prihode su uključeni fiksni i varijabilni dijelovi javne vodoopskrbe .

Ukupni prihodi redovne djelatnosti javne vodoopskrbe varijabilnog dijela iznose 4.230.244,59 (2014. godine 3.998.335,41 kn, ukupna godišnja količina prodane vode iznosi 632.952 m<sup>3</sup> (2014. godine 607.741,19 m<sup>3</sup>), prihodi javne vodoopskrbe fiksnog dijela iznose 1.568.110,00 (2014.godine 1.578.919,44 kn.)

Ostali prihodi u iznosu od 1.281.416,30 kn odnose se na prihode od sufinanciranja troškova od strane grada Bakra, te izrade priključaka.

Prihodi od subvencija iznose 1.005.680,03 kn, a odnose se na prihode od strane jedinica lokalne samouprave i Hrvatskih voda koje su ulagale u prethodnim godinama preko Komunalca d.o.o., a planom podjele je prenešeno na novo društvo.

Vlastiti prihodi u iznosu od 594.080,08 kn se odnose na prihode od sanacije cjevovoda u vlastitoj režiji.

Prihodi zajedničkih službi u iznosu od 127.956,88 kn odnose se na prihode temeljem obračuna 5 % naknade od naknada za korištenje voda i naknade za zaštitu voda

Rashodi obračunske jedinice bez prikazanih troškova zajedničkih službi i tehničke pripreme iznose 7.083.113,02 kn. Najveći su materijalni troškovi ( udio 48,02%) ukupnih rashoda obračunske jedinice, slijede troškovi amortizacije ( udio 30,09%), rashodi plaća (udio 19,81%) te nematerijalni troškovi ( udio 2,09%).

Rashodi obračunske jedinice javne vodoopskrbe uvećavaju se za troškove zajedničkih službi (945.266,00 kn), tehničke pripreme (631.911,69 kn) i troškove uprave (190.936,00 kn).

Iznosi otpisa i ispravka vrijednosti – utuženja , te kamate i ostalo iznose 276.995,64 kn .

Obračunska jedinica javna odvodnja ( odvodnja ) je u gubitku u iznosu od 44.851,97 kn (2014. godine 69.498,51 kn) zbog neizgrađenosti cjelokupnog sustava, pa time niti mogućnosti naplate izvršenja usluga.

Prihodi se odnose na prihode obavljanja izvođenja priključaka javne odvodnje prilikom izgradnje fekalne odvodnje i odvajanje od oborinske odvodnje Delnicama 8.651,50 kn

Rashodi obračunske jedinice javne odvodnje iznose 56.642,19 kn. Najvećim dijelom se odnosi na materijalne troškove 69,70% , te ostale troškove plaća i nematerijalnih troškova 30,30%.

## **5. USPOREDBA SA FINACIJSKIM PLANOM**

U prilogu poslovnog izvještaja sastavlje je Tablica br..2. koja se odnosi na usporedbu ostvarene realizacije na dan 31.12.2015. godine sa planiranim sredstvima za 2015. godinu.

Prihodi redovne djelatnosti javne vodoopskrbe nisu ostvareni su u odnosu na planiranu realizaciju .Indeks promjene iznosi 97,69. Izvršenje fiksnog dijela i varijabilnog dijela prema korisnicima domaćinstva je smanjen, ali prema trgovačkim društvima je u povećanju za 7,22%

Ukupni poslovni prihodi sa financijskim prihodima u odnosu na planirane su 2,90% veći ( 2014. godine bili su 11,94% veći.)

Izvršeni materijalni troškovi u odnosu na planirane su manji za 3,69%. Povećanje je kod utrošenog materijala i sirovina (14,21%), uredskog materijala sa tiskom (3,97%), troškova električne energije (2,93%), prijevoznih usluga (37,76%), te troškova analize vode (7,39%). Kod svih ostalih materijelnih troškova ostvareni troškovi su manji u odnosu na planirana sredstva

Izvršenje nematerijalnih troškova ( indeks 101,77) je veći u odnosu na planirane sredstva, a ostvarena sredstva za bruto plaće sa doprinosima ( indeks 92,60) su manja u odnosu na planirana.

Indeks izvršenja amortizacije u odnosu na planiranu iznosi 100,35

Ukupni rashodi su za 2,47% izvršeni više u odnosu na planirane .

## 6. LIKVIDNOST I FINANCIJSKA STABILNOST DRUŠTVA

Pokazatelji likvidnosti - mjere sposobnosti društva odnosno podmirenja dospjelih kratkoročnih obveza.

Koeficijent financijske stabilnosti društva je pozitivan odnosno iznosi 7,2403

Koeficijent trenutne likvidnosti je negativan 0,2202

Koeficijent ubrzane likvidnosti iznosi 1,6198

Pokazatelji zaduženosti odraz su strukture pasive i iskazuju odnosno koliko je imovine financirano iz vlastitih sredstava. Analizirajući pokazatelje utvrđeno je da koeficijent vlastitog financiranja 12,34

Trajanja naplate u tijeku 2015. godine je iznosilo 76 dana

## 7. EKONOMIČNOST

Pokazatelji ekonomičnosti – mjere odnos prihoda i rashoda i pokazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. U 2015. godini ekonomičnost ukupnog poslovanja bila je ispod 1 odnosno što znači da je ukupnim poslovanjem ostvaren gubitak, odnosno da su ukupni rashodi veći od ukupnih prihoda.

Prema planu za 2016. godinu jedan od planova društva je pozitivno poslovanje društva tijekom 2016. godine

Direktor

BORČKI KOMUNALIAČ  
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.  
DELNICE, Supilova 173

