

Z A P I S N I K

sa treće sjednice Nadzornog odbora Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice održane dana 04. prosinca 2018. godine, u prostoriji direktora društva.

Započeto u 09.00 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Nadzornog odbora gospodin Ivan Crnković, bacc.ing.sec. koji je pozdravio prisutne i utvrdio da su na sjednici prisutni slijedeći članovi:

1. Ivan Crnković – predsjednik – općina Skrad
2. Ivan Jurković-zamjenik predsjednika – općina Brod Moravice
3. Petra Mrle – grad Delnice
4. Dalibor Podobnik-općina Ravna Gora
5. Valentin Crljenko – općina Fužine
6. Ivica Pađavić – općina Mrkopalj
7. Vid Arbanas – općina Lokve

što predstavlja potrebnu većinu (kvorum) za donošenje pravovaljanih odluka

Osim članova Nadzornog odbora sjednici prisustvuju:

1. Boro Tomić - direktor društva
2. Lidija Južnić-rukovoditeljica računovodstva
3. Snježana Šepić – zapisničar

Za treću sjednicu Nadzornog odbora predložen je slijedeći:

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnik sa druge sjednice Nadzornog odbora
2. Cijena vodne usluge javne odvodnje
3. Cijena vode drugom isporučitelju usluga
4. Poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2018- izmjena broj 1
5. Poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2019. godinu
6. Planovi upravljanja vodama-zaštita voda od zagađivanju za 2019.
7. Planovi upravljanja vodama- korištenje voda za 2019.
8. Izmjena i dopuna sistematizacije u radnoj jedinici Odvodnja i pročišćavanje
9. Razno

Predsjednik Nadzornog odbora utvrđuje kvorum i daje na usvajanje predloženi dnevni red. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Rad po dnevnom redu:

TOČKA 1.

Predsjednika Nadzornog odbora daje na usvajanje zapisnik sa druge sjednice Nadzornog odbora. Predstavnik općine Fužine je zatražio da se točka peta zapisnika nadopuni u vezi planiranih aktivnosti na rekonstrukciji cjevovoda u Fužinama, a vezano uz predviđene lokacije na kojima bi se punile cisterne vatrogasnih vozila. Punjenje cisterni biti će moguće na novo ugrađenim hidrantima nakon završetka radova na sanaciji cjevovoda za vodoopskrbu, ali samo uz dogovor sa ovlaštenim djelatnikom društva na terenu.

Nakon te nadopune članovi Nadzornog odbora su jednoglasno prihvatili zapisnik sa druge sjednice Nadzornog odbora, a nadopuna zapisnika je dostavljena članovima Nadzornog odbora.

TOČKA 2.

U vezi druge točke dnevnog reda predsjednik Nadzornog odbora je zamolio direktora društva za pojašnjenje dostavljenog materijala. Direktor društva je napomenuo da u okviru ove točke dnevnog reda Nadzorni odbor treba dati suglasnost na cijenu vodne usluge javne odvodnje na području grada Delnica.

Člankom 206. Zakona o vodama propisano je da cijenu vodne usluge svojom odlukom određuje isporučitelj vodne usluge na način i u visini kako je propisano odredbama članka 207. istog Zakona. Sukladno odredbi tog članka propisano je da na odluku o cijeni vodne usluge isporučitelj mora pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika, odnosno načelnika JLS na čijem području se ta usluga pruža.

Budući da su ostvareni svi tehnički preduvjeti za pružanje te usluge na području naselja Delnice, društvo je izradilo prijedlog cjenika te vodne usluge. Osnovna cijena vodne usluge odvodnje sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela, pri čemu je na osnovu troškova poslovanja u drugoj polovici 2018. godine predložen iznos fiksnog dijela od 33,60 kn mjesečno za korisnike stambenog prostora, odnosno 42,30 kn mjesečno za korisnike poslovnih prostora.

Cijena varijabilnog dijela za korisnike u stambenom prostoru iznosi 2,75 kn/ m³ isporučene vode dok za potrošače u poslovnim prostorima najniži varijabilni dio iznosi 2,96 kn/m³ vode. Navedne iznose fiksnog i varijabilnog dijela isporučitelj usluge predlaže zbog poslovanja po načelu održivog razvoja i povrata troškova, te načelu stalnog povećanja kakvoće te usluge i trajnog održavanja komunalnih vodnih građevina odvodnje u stanju funkcionalne ispravnosti. S obzirom na stupanj izgrađenosti sustava javne odvodne na području samoga grada, a u skladu sa već ranije dostavljenim obavijestima, predložemo slijedeći način naplate:

1. Potrošačima koji su evidentirani i spojeni na SJO naplate će se vršiti u skladu sa prijedlom odluke o cijeni vodne usluge odvodnje (plaćaju fiksni i varijabilni dio).
2. Potrošačima kojima su osigurati tehnički uvjeti za priključenje na SJO, a koji se još uvijek nisu spojili ili se nisu očitovali u vezi dostavljenih ponuda za izradu priključaka naplaćivati će se samo fiksni dio cijene vode pri čemu se isti moraju priključiti u najkraćem mogućem roku ili će se pokrenuti postupak i provesti mjere propisane odlukom grada Delnica.
3. Potrošačima kojima nisu osigurani tehnički uvjeti za priključenje na SJO usluga se neće naplaćivati sve do trenutka stvaranja uvjeta za priključenje.

Nakon dodatnih pojašnjenja i rasprave članovi Nadzornog odbora su jednoglasno donijeli

ODLUKU

o davanju suglasnosti na odluku o cijeni vodne usluge-javne odvodnje
Odluka broj 672/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 3.

Pod trećom točkom dnevnog reda direktor društva je članove Nadzornog odbora upoznao sa činjenicom da se na području općine Brod Moravice voda osim stanovnicima te JLS isporučuje i za potrošače kojima tu uslugu pruža drugi isporučitelj vodne usluge, odnosno tvrtka Vode Vrbovsko d.o.o.

Vodoopskrba područja mjesnog odbora Moravice do kraja 2017. godine vršena je temeljem ugovora i dodatka ugovoru o zajedničkom održavanju i korištenju vode za vodoopskrbu iz sustava Skrad-Brod Moravice-Moravice koji su potpisani još 27.lipnja 1979. godine.

Predmetni ugovor bio je sastavljen u skladu sa propisima tadašnjeg društveno političkog sustava uzimajući u obzir i način na koji je bio izgrađen cjelokupni sustav, a posebno vodovodna mreža. Predmetni ugovor nije bio u skladu sa odredbama važeće zakonske regulative zbog čega smo od 2010. godine sporazumno nastojali urediti međusobne odnose između dva isporučitelja usluga.

Državna revizija je u svom izvješću od 27.travnja 2017. godine navela da društvo nije ispunilo preporuku o utvrđivanju cijene vodne usluge prema drugom isporučitelju vodnih usluga. Sa nalazom revizije upoznat je Nadzorni odbor na 8. sjednici koji je održana 14.prosinca 2017.godine,, a na kojoj je odlučeno da se utvrdi cijena vode prema drugom isporučitelju u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Temeljem zaključaka Nadzornog odbora a zbog pokrića troškova poslovanja od kraja 2017. godine utrošak vode prema drugom isporučitelju obračunavamo po cijeni od 1,07 kn/m³ vode.

Sagledavajući troškove isporuke vode u prvih sedam mjeseci 2018. godine, a uvažavajući odredbe članka 208. Zakona o vodama izvršena je korekcija cijene vode prema drugom isporučitelju kako je to navedeno u izračunu cijene. Nova cijena vode primjenjivala bi se od 01.siječnja 2019. godine.

Nakon provedene rasprave članovi Nadzornog odbora su jednoglasno donijeli

ODLUKU

o davanju suglasnosti na odluku o cijeni vode drugom isporučitelju usluga.
Odluka broj 673/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 4.

Pod četvrtom točkom dnevnog reda predsjednik Nadzornog odbora daje riječ rukovoditeljici računovodstva uz molbu da pojasni dostavljeni materijal.

Rukovoditeljica računovodstvenog sektora je detaljno članove Nadzornog odbora upozнала sa izmjenama poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2018. godinu uz napomenu da je izmjena poslovnog plana izrađena na temelju rezultata

poslovanja za prvih devet mjeseci tekuće godine. S obzirom na manju količinu prodane vode u odnosu na isto razdoblje prošle godine očekuje se i smanjenje poslovnih prihoda od vodnih usluga, odnosno smanjenje ukupnih prihoda uz smanjenje i poslovnih i financijskih rashoda. Rebalansom poslovanja obuhvaćeni su prihodi i troškovi koji nisu bili planirani prilikom izrade poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2018. godinu.

Nakon detaljnog pojašnjenja i provedene rasprave članovi Nadzornog odbora su jednoglasno donijeli

ODLUKU

o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2018. godinu – izmjena broj 1.

Odluka broj 674/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 5.

Po petom točkom dnevnog reda rukovoditeljica računovodstvenog sektora je navela da je izrada poslovnog plana obveza društva prema članku 26. Društvenog ugovora, a odluku o prihvaćanju plana donosi Nadzorni odbor društva.

Poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2019. godinu izrađen je na osnovu podataka o poslovanju društva u prvih devet mjeseci, planiranom rezultatu poslovanja do kraja tekuće godine kao i na osnovu očekivanih rezultata u 2019. godini.

Nakon detaljnog pojašnjenja svih stavki plana sa financijskim smjernicama za 2019. godinu i provedene rasprave članovi Nadzornog odbora jednoglasno su donijeli

ODLUKU

o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2019. godinu.

Odluka broj 675/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 6. i 7.

Pod navedenim točkama dnevnog reda predsjednik Nadzornog odbora je zamolio direktora za pojašnjenje dostavljenog materijala. Direktor društva je članove Nadzornog odbora podsjetio da odluku o prihvaćanju planova upravljanja vodama zaštita voda od zagađivanja i korištenje voda donosi Skupština društva na osnovu suglasnosti Nadzornog odbora.

Direktor društva je članove Nadzornog odbora upoznao sa činjenicom da je društvo krajem listopada 2018. godine uputilo zahtjeve za osiguravanjem proračunskih sredstava za radove koji se planiraju izvesti u razdoblju od 2019. – 2021. godine. Takav zahtjev se je odnosio na kapitalne projekte koji će se sufinancirati iz tzv. Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje na području aglomeracija Delnice, Fužine i Brod Moravice (zajedno sa Skradom).

U istom razdoblju upućen je zahtjev prema svim osnivačima i vlasnicima sa molbom da se dostavi prijedlog i za ostale radove na razvoju vodoopskrbe i zaštite vode od zagađenja, a koji neće biti sufinancirani iz Švicarsko-Hrvatskog programa

suradnje. U svim tim dopisima zamolili smo osivače i vlasnike društva da se navedu samo oni projekti za koje će u proračunu JLS biti osigurana sredstva za njihovu realizaciju.

Na osnovu dobivenih prijedloga osnivača i vlasnika društva, a uvažavajući i spoznaje o stanju vodnih građevina (prvenstveno vodoopskrbe) napravljeni su planovi upravljanja vodama za koje napominjemo da će realizacija ovisiti prvenstveno o visini osiguranih financijskih sredstava uz napomenu da će sama realizacija također ovisiti o dinamici provođenja postupaka javne nabave.

Nakon dodatnih pojašnjenja i provedene rasprave članovi Nadzornog odbora jednoglasno su donijeli

ODLUKU

o davanju suglasnosti na prijedlog planova upravljanja vodama - korištenje i zaštita voda od zagađivanja u 2019. godini.

Odluka broj 676/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 8.

Direktor društva je podsjetio članove Nadzornog odbora da je dopuna Pravilnika o organizaciji rada i sistematizaciji radnih mjesta društva usvojena na 5. sjednici Nadzornog odbora koja je održana 20. svibnja 2016. godine. Trenutno važeća sistematizacija za radnu jedinicu Odvodnja i pročišćavanje napravljena na osnovu tada poznatih podataka i pretpostavki o tome kako će društvo obavljati djelatnost odvodnje i pročišćavanja. Praksa je pokazala da nam neka od tada planiranih radnih mjesta nisu potrebna, a vezano uz uvjete koje moramo ispunjavati da bi mogli obavljati djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

To se prvenstven odnosi na radno mjesto voditelja laboratorija koje bi se prema ovom prijedlogu sistematizacije ukinulo i umjesto kojega bi se uvelo radno mjesto voditelja odvodnje uz promjenu obima poslova na radnom mjestu voditelja UPOV-a. Navedenim prijedlogom ne mijenja se predviđeni broj zaposlenih u RJ Odvodnja i pročišćavanje. Zbog povećanog obimom poslova tijekom 2019. godine planira se zapošljavanje novih djelatnika prema ovom prijedlogu sistematizacije.

Nakon pojašnjenja direktora društva članovi Nadzornog odbora jednoglasno s donijeli

ODLUKU

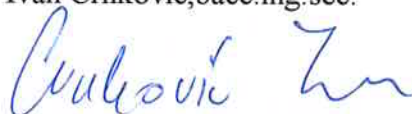
o izmjenama i dopunama pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u radnoj jedinici odvodnja i pročišćavanje.

Odluka broj 677/18. prilog je zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Sjednica zaključena u 11.00 sati.

Zapisničarka
Snježana Šepić

Predsjednik Nadzornog odbora
Ivan Crnković, bacc.ing.sec.



Komunalac –vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
Nadzorni odbor
Delnice, 04.prosinca 2018.
Broj: 672 /18.

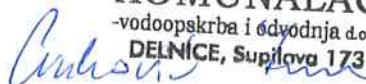
Temeljem članka 35. stavak 1. točka 2. Društvenog ugovora Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice, Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 04. prosinca 2018. godine donio je slijedeću

ODLUKU

1. Daje se suglasnost na odluku o cijeni vodnih usluga – javne odvodnje.
2. Odluka o cijeni vodnih usluga javne odvodnje upućuje se u proceduru sukladno odredbama članka 207. Zakona o vodama.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ivan Crnković, bacc.ing.sec.
KOMUNALAC
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilova 173



Komunalac –vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
Nadzorni odbor
Delnice, 04. prosinca 2018.
Broj: 673/18.

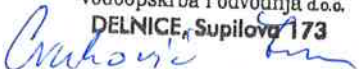
Temeljem članka 35. stavak 1. točka 2. Društvenog ugovora Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice, Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 04. prosinca 2018. godine donio je slijedeću

ODLUKU

1. Daje se suglasnost na odluku o cijeni vode drugom isporučitelju usluga.
2. Ova odluka primjenjuje se od 01. siječnja 2019. godine.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ivan Črnko, načelnik
Komunalac
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilovo 173



KOMUNALAC-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. DELNICE
NADZORNI ODBOR
Delnice, 04. prosinca 2018.
Broj: 674/18.

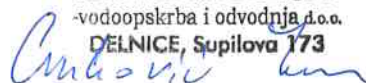
Na temelju članka 35. točka 4. Društvenog ugovora Komunalac- vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice, Nadzorni odbor je na sjednici održanoj dana 04. prosinca 2018. godine donio

O D L U K U

1. Prihvaća se poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2018. godinu – izmjena broj 1.
2. Poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2018. godinu – izmjena broj 1, prilog je odluci i čini njen sastavni dio.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ivan Crnković
Komunalac Ina d.o.o.
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilova 173




KOMUNALAC-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. DELNICE
NADZORNI ODBOR
Delnice, 04.prosinac 2018.
Broj: 675/18.

Na temelju članka 35. točka 4. Društvenog ugovora Komunalca- vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice, Nadzorni odbor je na sjednici održanoj dana 04.prosinca 2018. godine donio

O D L U K U

1. Prihvaća se poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2019. godinu.
2. Poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2019. godinu Društva prilog je odluci i čini njen sastavni dio.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ivan Crnković, bace.ing.see.
KOMUNALAC
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilova 173


KOMUNALAC-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. DELNICE
Nadzorni odbor
Delnice, 04.prosinca 2018.
Broj: 676/18.

Na temelju članka 35. stavak 1. Društvenog ugovora Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice na sjednici Nadzornog odbora održanog dana 04.prosinca 2018. godine donosi se

O D L U K A

1. Daje se suglasnost na plan upravljanja vodama - zaštita voda od zagađivanja za 2019. godinu, na području djelovanja Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d. o. o. Delnice.
2. Daje se suglasnost na plan upravljanja vodama – korištenje voda za 2019. godinu na području djelovanja Komunalca-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice.
3. Plan upravljanja vodama – zaštita voda od zagađivanja za 2019. godinu i plan upravljanja vodama – korištenje voda za 2019. godinu prilog su odluci i čine njen sastavni dio.
4. Plan upravljanja vodama-zaštita voda od zagađivanja za 2019. godinu i plan upravljanja vodama – korištenje voda za 2019. godinu dostavljaju se Skupštini društva na usvajanje.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ivan Crnković, bacc.ing.sec.


KOMUNALAC
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilova 173

Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
Supilova 173, Delnice
Broj: 677/18.
Delnice: 04.prosinca 2018.

Na temelju odredbi članka 35. stavak 1. točka 2. Društvenog ugovora Nadzorni odbor Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice na sjednici održanoj dana 04.prosinca 2018. godine donio je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta radne jedinice odvodnje i pročišćavanje

Članak 1.

U Pravilniku o organizaciji i sistematizacija radnih mjesta za radnu jedinicu odvodnja i pročišćavanje mijenja se opis poslova za voditelja UPOV-a, a umjesto voditelja laboratorija uvodi se radno mjesto voditelj odvodnje, te sistematizacija glasi:

1. Rukovoditelj radne jedinice
2. Voditelj UPOV-a
3. Voditelj odvodnje
4. Laborant
5. Predradnik
6. Monter
7. Električar
8. Radnik I i II
9. Voditelj održavanja
10. Referent za priključke
11. Vozač radnik

Članak 2.

Ove izmjene i dopune stupaju na snagu danom donošenja.

Predsjednik Nadzornog odbora
Ivan Crnković
Komunalac vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Supilova 173

