

KOMUNALAC – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. DELNICE
OBRAZLOŽENJE UZ NACRT ODLUKE O CIJENI VODNE
USLUGE (TARIFA VODNE USLUGE) JAVNE VODOOPSKRBE

Društvo Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice, Supilova 173 je isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe na području grada Delnica i općina Ravna Gora, Fužine, Mrkopalj, Skrad, Lokve i Brod Moravice. U skladu sa važećom zakonskom regulativom društvo je izradilo nacrt odluke o cijeni vodne usluge javne vodoopskrbe.

Člankom 43. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19) propisano je da visinu cijena vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje svojom odlukom određuje isporučitelj vodnih usluga. Prema članku 45. stavak 3. istog Zakona isporučitelj vodnih usluga dužan je provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju od najmanje 30 dana od dana donošenja nacrta Odluke o cijeni vodnih usluga. Članka 45. stavak 4. propisano je da odluku o cijeni vodnih usluga donosi skupština javnog isporučitelja vodnih usluga.

Člankom 42. Zakona o vodnim uslugama propisano je da se cijena vodne usluge sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Fiksni dio cijene vodne usluge obračunava se mjesečno u fiksnom iznosu i služi za pokriće troškova koji ne ovise o količini isporučene vode, a koji nastaju zbog priključenosti objekata na sustav javne vodoopskrbe. Fiksnim dijelom cijene vodne usluge moraju se podmiriti troškovi očitavanja i obrade podataka za utrošenu vodu, troškovi dostave računa, tekućeg i investicijskog održavanja kao i troškovi redovitog održavanja radi funkcionalne ispravnosti vodnih građevina vodoopskrbe. Osnovica za obračun varijabilnog dijela cijene vodne usluge je količina isporučene vode u m³ za svakog evidentiranog korisnika.

Kako bi se osiguralo poslovanje društva po načelu održivog razvoja i povrata svih troškova iz prihoda ostvarenog prodajom vode uz istovremeno povećanja kvalitete vodne usluge, koja nije moguća bez redovitog i investicijskog održavanja vodnih građevina sustava javne vodoopskrbe, društvo predlaže povećanje fiksnog i varijabilnog dijela cijene vodne usluge.

Predloženi iznos fiksnog dijela cijene vodne usluge javne vodoopskrbe za korisnike u stambenom prostoru ovisi o profilu priključka odnosno profilu vodomjera koji je ugrađen. Za priključke Ø 13mm do Ø 40 mm predložen je iznos od 25,15 kn/mj, a po važećem cjeniku fikсни dio se je naplaćivao u iznosu od 16,70 kn. Za priključke Ø 50 do Ø 150 mm predložen je iznos od 52,00 kn/mj, a po važećem cjeniku za te priključke se je do sada naplaćivao iznos od 34,70 kn/mj. Cijena varijabilnog dijela usluge za istu kategoriju potrošača predložena je u iznosu od 13,90 kn/m³, a po trenutno važećem cjeniku varijabilni dio naplaćuje se u iznosu od 6,90 kn/m³.

U skladu sa člankom 44. Zakona o vodnim uslugama odluka o cijeni vodnih usluga javne vodoopskrbe mora sadržavati i cijenu koju plaćaju socijalno ugroženi stanovnici koja se ne može utvrditi u iznosu većem od 60% od cijene vodne usluge koju plaćaju korisnici vodnih usluga koji nisu socijalno ugroženi. U skladu s navedenom obvezom društvo za navedenu kategoriju korisnika vodnih usluga predlaže iznos 8,34 kn/m³.

Predloženi iznos fiksnog dijela cijene vodne usluge javne vodoopskrbe za korisnike poslovnih prostora također ovisi o profilu priključka odnosno profilu vodomjera koji je ugrađen. Za priključke Ø 13mm do Ø 40 mm predložen je iznos od 65,00 kn/mj, a po važećem cjeniku fikсни dio se je naplaćivao u iznosu od 39,00 kn/mj. Za priključke Ø 50 do Ø 150 mm predložen je iznos od 100,00 kn/mj, a po važećem cjeniku za te priključke se je do sada naplaćivao iznos od 65,00 kn/mj. Cijena varijabilnog dijela usluge za istu kategoriju potrošača predložena je u iznosu od 22,90 kn/m³, a po trenutno važećem cjeniku varijabilni dio naplaćuje se u iznosu od 11,25 kn/m³.

Svjesni smo činjenice da je svako povećanje cijena pa tako i cijena vodnih usluga vrlo nepopularno. Međutim, članovi Nadzornog odbora i Skupštine moraju znati da je opskrba vodom uvrštena u kategoriju javnih usluga, a kod javnih usluga cijena mora biti formirana tako da se iz prihoda od te djelatnosti osigura povrat, odnosno podmirenje svih troškova, a kao što vam je poznato iz godišnjih izvještaja o poslovanju to kod nas nije ostvareno.

Također vrlo je važno napomenuti da društvo cijenu vodne usluge javne vodoopskrbe za pokriće troškova poslovanja nije mijenjalo od 01. siječnja 2016. godine (zadnja promjena cijene vodne usluge javne vodoopskrbe je bila 01. siječnja 2020. ali zbog povećanja iznosa naknade za razvoj koja je povećana sa 1,20 kn na 5,00kn/m³. Ostali segmenti cijene vodne usluge javne vodoopskrbe ostali su isti kao 01. siječnja 2016.). U razdoblju od 2016. do sredine 2022. godine došlo je do značajnog povećanja troškova obavljanja djelatnosti vodoopskrbe. Na žalost u istom razdoblju nije evidentirano značajno povećanje broja korisnika naših usluga kojih je 2016. godine bilo 8204, dok je s krajem svibnja 2022. evidentirano 8478 korisnika.

U istom razdoblju došlo je do povećanja troškova koji utječu na visinu fiksnog dijela cijene vodne usluge javne vodoopskrbe. Ti su troškovi 31. prosinca 2015. godine iznosili 1.837.010,87 kn, a u budućem razdoblju iznos tih troškova procijenjen je na 3.050.000,00 kn. Navedeni iznos troškova procijenjen je na osnovu stvarno evidentiranih troškova na dan 31.prosinca 2021. godine koji su iznosili 2.876.595.73 kn, a koje smo povećali za cca 6%.

U istom razdoblju došlo je do značajnog povećanja troškova koji utječu na iznos varijabilnog dijela cijene vodne usluge. Ti su troškovi 31. prosinca 2015. iznosili 6.007.173,02 kn , a u budućem razdoblju iznos tih troškova procijenjen je na 10.109.800,00 kn. Do tako velikog, drastičnog povećanja predviđenih troškova koji utječu na varijabilni dio cijene vodne usluge javne vodoopskrbe prvenstveno je došlo zbog drastičnog povećanja troškova električne energije, goriva i materijala. Kao najočitiiji primjer povećanja navedenih troškova navodimo podatak o povećanju troškova električne energije. Troškovi električne energije tijekom 2021. godine ugovoreni su u iznosu od 1.266.484,88 kn bez PDV-a za razdoblje od godine dana.Za isto razdoblje od godine dana i isti broj mjernih mjesta, u sedmom mjesecu 2022. nakon provedenog postupka javne nabave potpisali smo ugovor prema kojem troškovi električne energije iznose 5.501.389,17 kn (bez PDV-a). Povećanje troškova električne energije u odnosu na 2021. iznosi 434,38%.

Članove nadzornog odbora koji bi trebali dati suglasnost na nacrt odluke o cijeni vodne usluge javne vodoopskrbe kao i članove skupštine koja bi trebala donijeti odluku o primjeni predloženih cijena želimo podsjetiti na izvješće revizora o poslovanju društva tijekom 2021. godine, odnosno na izvješće vezano uz ekonomičnost poslovanja i izračun najniže osnovne cijene vodne usluge javne vodoopskrbe. U izvješću revizora utvrđeno je da ukupno povećanje troškova iz članka 4. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva iznosi 12%. Istovremeno je člankom 5. Uredbe predviđeno da se najniža osnovna cijena vodnih usluga može promijeniti ukoliko je povećanje troškova iz članka 4. ove Uredbe veće od 5%.

Budući da je povećanje troškova prema izvješću revizora iznosilo 12% a uredbom je kao granična vrijednost utvrđeno 5%, smatramo da postoje opravdani razlozi za promjenu cijene vodne usluge javne vodoopskrbe na području djelovanja društva kako je predloženo u nacrtu Odluke o cijeni vodne usluge (tarifi vodne usluge) javne vodoopskrbe.

U Delnicama, dana 10.08.2022.

Direktor:
Boro Tomić, dipl. ing.